Tablica ogłoszeń UG

WÓJT GMINY
CHŁOPICE

RG.6840.1.2021

Chłopice, dnia 13 kwietnia 2021 r.

Wójt Gminy Chłopice

działając na podstawie art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i ust 2 oraz 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami" (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990.)

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni

(tj. od dnia 14 kwietnia 2021 r. do dnia 5 maja 2021 r.)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

POŁOŻONEJ W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM: **ŁOWCE**

L.p	Obręb	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Nr KW	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania	U W A G I
1	**ŁOWCE**	**293/1**	**0,08**	*PR1J /00089053/7*	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie centralnej miejscowości. Najbliższe otoczenie stanowią grunty zabudowane budynkami mieszkalnymi w zabudowie zagrodowej. Działka nie jest obciążona. Zabudowana jest murowanymi budynkami: mieszkalnym i gospodarczym wybudowanymi ze środków finansowych osób trzecich. Nakłady stanowią własność osób trzecich. Jest zagospodarowana, częściowo ogrodzona, wyposażona w media w sposób pełny. Od strony północnej posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – powiatowej Nr 1787R relacji Chłopice-Łowce-Radymno. Teren działki płaski, lekko pochylona w kierunku południowym. Kształt foremny, zbliżony do prostokąta. Lokalizacja działki średnio atrakcyjna, nie nadająca się do zabudowy ze względu na wielkość i usytuowanie istniejących budynków. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. W „Studium", działka położona jest w konturze: zabudowa zlokalizowana na obszarach o niekorzystnych warunkach klimatycznych dla osadnictwa. Według oznaczenia klas i użytków w operacie ewidencji gruntów i budynków wsi Łowce, sklasyfikowana jest jako grunty rolne zabudowane (B-PsII).	**12 000,00 zł**	Przed zawarciem umowy kupna-sprzedaży	Po podpisaniu umowy kupna-sprzedaży	Sprzedaż w drodze nieograniczonego przetargu ustnego

- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chłopice utracił moc prawną z dniem 31.12.2003 r.
- Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 r. „o podatku od towarów i usług" (tj.Dz.U.2020.106) ww. nieruchomość będąca przedmiotem przetargu zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT.
- Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami informuję, że termin do złożenia pisemnych wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wynosi 6 tygodni - licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

WÓJT
GMINY CHŁOPICE
mgr Andrzej Ryma

URZĄD GMINY CHŁOPICE
37-561 CHŁOPICE 149a
pow. jarosławski
tel. (16) 624 00 00, NIP 792-10-63-513

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy Chłopice
od 14-04-2021 do 05-05-2021

INSPEKTOR
mgr inż. Marcin Drzymała

Otrzymują:

1. Sołtys wsi: Łowce - (celem wywieszenia na tablicach ogłoszeń oraz podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty).
2. Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Chłopice: www.bip.chlopice.pl
3. Strona internetowa Urzędu Gminy Chłopice: www.chlopice.pl
4. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Chłopice.
5. A/a