WÓJT GMINY
CHŁOPICE

RG.7151.2.1.2021

Chłopice, dnia 14 października 2021 r.

WÓJT GMINY CHŁOPICE

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „*o gospodarce nieruchomościami*" (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.),
podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni *(tj. od dnia 14 października 2021 r. do dnia 4 listopada 2021 r.)*

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonej w obrębie ewidencyjnym **CHŁOPICE -**
przeznaczonej do wynajmu w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Położenie (obręb ewidencyjny)	Numer działki – powierzchnia ewidencyjna [ha]	Powierzchnia przeznaczona do najmu [m²]	Numer księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Stawka czynszu za wynajem [zł/m-c]	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	**CHŁOPICE**	**część działki nr 1389/13 (Bi) – pow. 0,1852 ha**	16,20 m²	PR1J/00069268/1	Przedmiotem najmu będzie jedno pomieszczenie (lokal nr 2), znajdujące się na piętrze budynku po byłym Ośrodku Zdrowia w Chłopicach - z przeznaczeniem na działalność usługową (zabiegi kosmetyczne). Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodną, kanalizacyjną oraz c.o.	Po podpisaniu umowy najmu – od 01.12.2021 r. do 31.08.2024 r.	**245,00 zł netto + 23% VAT (miesięcznie)**	Do 15 dnia każdego miesiąca	Najem w drodze bezprzetargowej. Wysokość czynszu może być waloryzowana raz w roku w przypadku wzrostu cen za energię elektryczną i gaz.

- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chłopice utracił ważność dnia 31.12.2003 r.
- Szczegółowe warunki najmu zostaną zawarte w umowie najmu.
- Dodatkowe informacje dot. przedmiotu najmu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Chłopicach, II piętro, pokój nr 24 lub tel. /16/ 624-00-00 wewn. 24

Z up. WÓJTA GMINY
mgr Marzena Blok
Sekretarz Gminy Chłopice

Otrzymują:

1. Sołtys wsi: Chłopice - (celem wywieszenia na tablicach ogłoszeń oraz podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty).
2. Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Chłopice: www.bip.chlopice.pl
3. Strona internetowa Urzędu Gminy: www.chlopice.pl
4. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Chłopice.
5. A/a