WÓJT GMINY
CHŁOPICE

Tablica ogłoszeń UG

RG.6850.7.2021

Załącznik nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Chłopice z dnia 23.12.2021 r.

Chłopice, dnia 23 grudnia 2021 r.

WÓJT GMINY CHŁOPICE

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „*o gospodarce nieruchomościami*"
(tekst jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899),
podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (od dnia 23.12.2021 r. do dnia 13.01.2022 r.)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do oddania w użyczenie na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Chłopicach

Lp.	Położenie (obręb ewidencyjny)	Numer działki – powierzchnia ewidencyjna / Powierzchnia gruntu przeznaczona do użyczenia	Numer księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	*2*	*3*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	**CHŁOPICE**	**1389/13 pow. 0,1852 ha** 0,1578 ha (Bi)	PR1J/00069268/1	Przedmiotem umowy użyczenia będzie część działki nr **1389/13** o pow. 0,1578 ha, wraz ze znajdującymi się na niej dwoma budynkami o funkcji niemieszkalnej, z wyłączeniem pomieszczeń znajdujących się w części parteru oraz na piętrze budynku o funkcji biurowej. ***GRUNT:** Nieruchomość zabudowana m.in. dwoma budynkami o funkcji niemieszkalnej. Położona w południowej części wsi. Od strony północnej posiada bezpośredni dostęp do drogi powiatowej nr 1787R relacji Chłopice-Łowce-Radymno. Teren działki płaski, lekko pochylony w kierunku południowym, zagospodarowany, uzbrojony w urządzenia infrastruktury technicznej tj. sieć wodociągową, kanalizacyjną, gazową, elektroenergetyczną i telefoniczną. Od strony północnej, wschodniej i częściowo zachodniej ogrodzony elementami siatki w ramach stalowych. Od strony południowej oraz częściowo od strony wschodniej i północnej utwardzony płytami betonowymi tzw. trylinką. W północno-wschodniej części działki zlokalizowany jest otwarty zbiornik przeciwpożarowy. Kształt działki foremny, zbliżony do prostokąta. Według oznaczenia klas i użytków w operacie ewidencji gruntów i budynków, obszar przeznaczony do oddania w użyczenie sklasyfikowany jest jako użytek: „Bi – inne tereny zabudowane". ***BUDYNEK, oznaczony numerem ewidencyjnym 389:** Murowany, dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony	Po podpisaniu umowy użyczenia: - do 4 lat	Nie dotyczy Nieruchomość zostaje oddana w bezpłatne użyczenie	Nie dotyczy	Nie dotyczy

	CHŁOPICE	**1389/13 pow. 0,1852 ha** 0,1578 ha (Bi)	PR1J/00069268/1	o powierzchni zabudowy ok. 156 m^2. Wyposażony w instalacje: elektryczną, gazową, wodną, kanalizacyjną oraz C.O. Konstrukcja dachu: stropodach z żelbetowych elementów prefabrykowanych, pokrytych papą. Przekazaniu w użyczenie podlegają pomieszczenia (zaplecze sanitarne) zlokalizowane na parterze budynku, oznaczone na załączniku graficznym nr 2 do zarządzenia Wójta Gminy Chłopice z dn. 23.12.2021 r. numerami od 10 do 15. Na piętrze budynku znajdują się pomieszczenia po byłym ośrodku zdrowia – nie podlegające przekazaniu. ***BUDYNEK, oznaczony numerem ewidencyjnym 404:** Przekazaniu w użyczenie podlega parterowy, niepodpiwniczony budynek o funkcji niemieszkalnej - po byłej sali gimnastycznej. Konstrukcja budynku słupowo ryglowa – prefabrykowana. Powierzchnia zabudowy ok. 238 m^2. Konstrukcja dachu: stropodach z żelbetowych elementów prefabrykowanych, pokrytych papą. Budynek wyposażony w instalacje: elektryczną i gazową. Przedmiotowa nieruchomość zostaje oddana w użyczenie na rzecz OSP w Chłopicach z/s 37-561 Chłopice nr 149 z przeznaczeniem na realizację inwestycji pn. „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części budynku o funkcji niemieszkalnej (sali gimnastycznej) na budynek OSP - usługowy z urządzeniami budowlanymi i małą architekturą na działce nr 1389/13 w miejscowości Chłopice".	Po podpisaniu umowy użyczenia: - do 4 lat	Nie dotyczy Nieruchomość zostaje oddana w bezpłatne użyczenie	Nie dotyczy	Nie dotyczy

- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chłopice utracił ważność dnia 31.12.2003 r.
- Dla przedmiotowej działki:
  - w dniu 09.04.2019 r. Wójt Gminy Chłopice wydał decyzję nr 6/2019 o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
  - w dniu 03.10.2019 r. Starosta Jarosławski wydał decyzję nr 756/2019 – pozwolenie na budowę dla inwestycji pn. *„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części budynku o funkcji niemieszkalnej (sali gimnastycznej) na budynek OSP - usługowy z urządzeniami budowlanymi i małą architekturą na działce nr 1389/13 w miejscowości Chłopice*".

Otrzymują:

1. Sołtys wsi Chłopice – celem wywieszenia na tablicach ogłoszeń wsi oraz podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.
2. Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Chłopice: www.bip.chlopice.pl
3. Strona internetowa Urzędu Gminy: www.chlopice.pl
4. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Chłopice.
5. A/a

URZĄD GMINY CHŁOPICE
37-561 CHŁOPICE 149a
pow. jarosławski
tel. (16) 624 00 00, NIP 792-10-63-513

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy Chłopice
od 23-12-2021 do 13-01-2022

INSPEKTOR
mgr inż. Marcin Drzymała

WÓJT
GMINY CHŁOPICE
mgr Andrzej Homa