WÓJT GMINY
CHŁOPICE

Tablica ogłoszeń UG

RG.6845.32.2023

Załącznik nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Chłopice z dn. 13.12.2023 r. Nr 114/2023

Chłopice, dnia 13.12.2023 r.

WÓJT GMINY CHŁOPICE

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „*o gospodarce nieruchomościami*" (Dz.U.2023.344 t.j)

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (od dnia 14.12.2023 r. do dnia 04.01.2024 r.)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Chłopice, położonych w Dobkowicach, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Położenie (obręb ewidencyjny)	Numer działki – powierzchnia ewidencyjna [ha]	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Numer księgi wieczystej/ podstawa nabycia	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego [zł]	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	**DOBKOWICE**	**część dz. 183** – pow. 0,7452	**0,0127 ha [Br-PsIII]**	PR1J/00094193/8	Działka położona w centrum wsi, w drugiej linii zabudowy, w terenie uzbrojonym w urządzenia infrastruktury technicznej, w pobliżu boiska sportowego. Kształt nieregularny. Północną stroną (ok.300 m) przylega do asfaltowej drogi gminnej (tzw. dołem do szkoły) nr 111458R Częściowo przegrodzona i zagospodarowana przez właścicieli nieruchomości sąsiednich. Użytkowana m.in. jako dojazd do zabudowań, ogródek przydomowy. Porośnięta trawą, drzewkami ozdobnymi i owocowymi. Przeznaczona do dzierżawy na cele rolne- przydomowy ogródek, utrzymanie trawników i krzewów ozdobnych.	Po podpisaniu umowy dzierżawy do 3 lat	**50,00 zł/rok**	Do 15 października każdego roku trwania umowy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela działki nr 127/3
2.	**DOBKOWICE**	**część dz. 183** – pow. 0,7452	**0,0215 ha [Br-PsIII]**			Po podpisaniu umowy dzierżawy do 3 lat	**50,00 zł/rok**	Do 15 października każdego roku trwania umowy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkownika działek 126/1, 126/2
3.	**DOBKOWICE**	**część dz. 183** – pow. 0,7452	**0,0580 ha [Br-PsIII]**			Po podpisaniu umowy dzierżawy do 3 lat	**60,00 zł/rok**	Do 15 października każdego roku trwania umowy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela działki nr 115/1
4.	**DOBKOWICE**	**część dz. 183** – pow. 0,7452	**0,0635 ha [Br-PsIII]**			Po podpisaniu umowy dzierżawy do 3 lat	**60,00 zł/rok**	Do 15 października każdego roku trwania umowy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela działki nr 112
5.	**DOBKOWICE**	**część dz. 183** – pow. 0,7452	**0,0338 ha [Br-PsIII]**			Po podpisaniu umowy dzierżawy do 3 lat	**50,00 zł/rok**	Do 15 października każdego roku trwania umowy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela działki nr 98/1
6.	**DOBKOWICE**	**część dz. 183** – pow. 0,7452	**0,0345 ha [Br-PsIII]**			Po podpisaniu umowy dzierżawy do 3 lat	**50,00 zł/rok**	Do 15 października każdego roku trwania umowy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela działki nr 1314
7.	**DOBKOWICE**	**część dz. 183** – pow. 0,7452	**0,0184 ha [Br-PsIII]**			Po podpisaniu umowy dzierżawy do 3 lat	**50,00 zł/rok**	Do 15 października każdego roku trwania umowy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela działki nr 99/1

8.	**DOBKOWICE**	**część dz. 183** – pow. 0,7452	**0,0088 ha [Br-PsIII]**	PR1J/00094193/8	j/w	Po podpisaniu umowy dzierżawy do 3 lat	**40,00 zł/rok**	Do 15 października każdego roku trwania umowy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela działki nr 92/1
9.	**DOBKOWICE**	**część dz. 199/9** – pow. 0,1362	**0,0334 ha [PsIII]**	PR1J/00090876/2	Działka położona w centrum wsi, w terenie zabudowy, uzbrojonym w urządzenia infrastruktury technicznej. Kształt nieregularny, zbliżony do trójkąta. Południową stroną, częściowo przylega do asfaltowej drogi powiatowej relacji Boratyn-Zamiechów oraz asfaltowej drogi wewnętrznej. Częściowo przegrodzona, utwardzona, zabudowana fragmentem dwóch budynków mieszkalnych, zagospodarowana przez właścicieli nieruchomości sąsiednich. Użytkowana m.in. jako dojazd do zabudowań, ogródek przydomowy. W części porośnięta trawą, drzewkami ozdobnymi i owocowymi. Przeznaczona do dzierżawy na cele rolne – przydomowy ogródek, utrzymanie trawników i krzewów ozdobnych.	Po podpisaniu umowy dzierżawy do 3 lat	**50,00 zł/rok**	Do 15 października każdego roku trwania umowy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkownika działki nr 363
10	**DOBKOWICE**	**część dz. 199/9** – pow. 0,1362	**0,0277 ha [Br-PsIII]**	PR1J/00090876/2		Po podpisaniu umowy dzierżawy do 3 lat	**50,00 zł/rok**	Do 15 października każdego roku trwania umowy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela działki nr 359/1
11.	**DOBKOWICE**	**część dz. 199/9** – pow. 0,1362	**0,0245 ha [Br-PsIII]**	PR1J/00090876/2		Po podpisaniu umowy dzierżawy do 3 lat	**50,00 zł/rok**	Do 15 października każdego roku trwania umowy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela działki nr 360/2
12.	**DOBKOWICE**	**część dz. 199/9** – pow. 0,1362	**0,0172 ha [Br-PsIII]**	PR1J/00090876/2		Po podpisaniu umowy dzierżawy do 3 lat	**50,00 zł/rok**	Do 15 października każdego roku trwania umowy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela działki nr 348
13.	**DOBKOWICE**	**część dz. 199/9** – pow. 0,1362	**0,0044 ha [Br-PsIII]**	PR1J/00090876/2		Po podpisaniu umowy dzierżawy do 3 lat	**40,00 zł/rok**	Do 15 października każdego roku trwania umowy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela działki nr 344/2

- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chłopice utracił ważność dnia 31.12.2003 r.
- Dla przedmiotowych działek nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
- Zasady aktualizacji opłat: Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana o średnioroczny wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS w danym roku.
- Dodatkowe informacje dot. przedmiotu dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Chłopicach, parter, pokój nr 2 lub tel. /16/ 624-00-00 wewn. 24.

WÓJT
GMINY CHŁOPICE
mgr Andrzej Homa

Otrzymują:

1. Sołtys wsi Dobkowice, celem wywieszenia na tablicach ogłoszeń wsi oraz podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.
2. Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Chłopice: www.bip.chlopice.pl
3. Strona internetowa Urzędu Gminy: www.chlopice.pl
4. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Chłopice.
5. A/a

URZĄD GMINY CHŁOPICE
37-561 CHŁOPICE 149a
pow. jarosławski
tel. (16) 624 00 00, NIP 792-10-63-513

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy Chłopice
od 14-12-2023 do 04-01-2024

INSPEKTOR
mgr inż. Marcin Drzymała