Nr egz.1

USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE
JACEK TOMASZEWSKI
PIASKI 17 37-550 RADYMNO
NIP 792-187-10-93
REGON180337702

Inwestor:	**GMINA CHŁOPICE** 37-561 CHŁOPICE 149a
Obiekt:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W DOBKOWICACH NA DZIAŁKACH NR 1307, 1308
Rodzaj opracowania:	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY WRAZ Z PROJEKTEM ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK 1307; 1308.

PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt:

Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku świetlicy wiejskiej w Dobkowicach Gm. Chłopice

Lokalizacja:

Działki nr ew. 1307; 1308 położone w msc. Dobkowie Gm. Chłopice.

Inwestor:

Gmina Chłopice
Chłopice 149a
37-561 Chłopice

Autorzy opracowania:

BRANŻA	AUTORZY	DATA I PODPIS	SPRAWDZAJĄCY	DATA I PODPIS
ARCHITEKTURA	ARCHITEKT mgr inż. Jan Superson Uprawniony do sporządzania projektów w zakresie architektury wszelkich obiektów budowlanych Nr upr. 52/84 Członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów PK - 0131		mgr inż. arch. STANISŁAW WACHNET Uprawniony do sporządzania projektów budowlanych w zakresie architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych z konstrukcyjnych z wyjątkiem [illegible] instalacji i urządzeń sanitarnych [illegible] wyodrębnionych uprawnienia Nr [illegible] ul. Królowej Jadwigi 18 37-500 JAROSŁAW	
KONSTRUKCJA	mgr inż. STANISŁAW KĘDRA uprawniony do sporządzania projektów w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej upr. nr 97/87 UAN Przemyśl		inż. Wojciech Standa uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, [illegible] konstrukcyjno-inżynieryjnej, [illegible] drogowych i mostowych nr ewid. WKBP/ZNB/III/277/3.1/20/82	
SANITARNA	mgr inż. Stanisław Falkowski uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej nr ewid. UAN-III/7342/7/92		mgr inż. ROMAN TWORZ upr. bud. nr 32/68 D.U. nr 7 poz. 40 z [illegible] § 8 ust. 1,2 specjaln. instalacje i urządzenia sanitarne w zakresie projektowania i wykonawstwa	
ELEKTYCZNA	Jerzy Król upr. Nr UAN-III/7342/4/92 do projektowania i wykonywania instalacji [illegible] 37-500 J[illegible] 22			

JAROSŁAW 11.2008r

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Część opisowa

1. Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu
2. Informacja BIOZ

II. Część graficzna

1. Projekt zagospodarowania terenu 1 : 500

III. Decyzje , Opinie , załączniki.

1. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
2. Opinia o wyłączeniu gruntu z prod. rolnej
3. Opinia o możliwości przyłączenia działki do drogi publ.
4. Wypis i wyrys z ewidencji gruntów
5. Warunki przyłączenia do sieci kanalizacyjnej

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu dla działek nr 1307; 1308 w Dobkowicach

I.Informacje wstępne .

1.1. Nazwa inwestycji : Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku świetlicy.
1.2. Adres : Dobkowice – działki nr 1307; 1308
1.3. Inwestor : Gmina Chłpoice
Chłopice 149 a
37-561 Chłopice

1.4. Materiały wyjściowe :

- uzgodnienie programu inwestycji z Inwestorem
- mapa do celów projektowych w skali 1 : 1000
- Decyzja o warunkach zabudowy
- Inwentaryzacja istn. budynku

1.5. Lokalizacja .

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest na działkach będących własnością inwestora w miejscowości Dobkowice przy zbiegu dwóch dróg publicznych z którymi graniczy. Od północy z drogą powiatową, wschodu z drogą gminną z której jest zjazd na przedmiotowe działki . Z pozostałych stron z działkami nie zabudowanymi.

II. Przedmiot inwestycji .

2.1. Opis ogólny inwestycji .

Przedmiotem inwestycji jest; rozbudowa istniejącego budynku świetlicy po stronie południowej o węzeł sanitarny połączony z zadaszonym tarasem, w/w węzeł sanitarny z tarasem użytkowany będzie tylko w okresie letnim, przedmiotowa rozbudowa uzupełnia zabudowę pomiędzy istniejącymi budynkami świetlicy i „grzybka" tanecznego. Rozbudowa nie jest bezpośrednio połączona z budynkiem świetlicy, w celu zapewnienia medii rozbudowywane są instalacje wodociągowa i elektryczna. Zakres prac nie obejmuje przyległego „grzybka" tanecznego.

Zwiększenie okapów istniejącego dachu świetlicy zwiększając długość istn. krokwi poprzez dwustronne dobicie do nich desek gr 32 mm o wys. krokwi.

Dostosowanie budynku świetlicy do potrzeb osób niepełnosprawnych, przebudowa magazynku na wc oraz wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych.

Montaż urządzenia chłodzącego (klimatyzator) zamontowanego w głównym pomieszczeniu świetlicy wg. schematu elektrycznego.

Wykonanie utwardzenia z kostki brukowej. Obecnie utwardzenie placów wykonane jest z zagęszczonego żwiru.

2.2. Opis istniejącego zagospodarowania .

Działka inwestora jest obecnie zabudowana i ogrodzona oraz posiada zjazd z drogi gminnej. Działka jest uzbrojona, przedmiotowy budynek przyłączony jest do sieci; wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej i gazowej. Teren działki jest płaski, z niedużym spadkiem w kierunku południowym, od dróg działka jest oddzielona przydrożnymi rowami o szer. ok.150 cm. Działka inwestora według klasyfikacji bonitacyjnej zaklasyfikowana jest jako grunty rolne i wymaga wyłączenia z produkcji rolnej.

2.3. Warunki gruntowo – wodne .
Na podstawie badań makroskopowych gruntu wykonanych w wykopach kontrolnych stwierdzono iż w miejscu lokalizacji fundamentów pod warstwą gleby zalegają gliny w stanie zwartym. zaliczono do I kat. geotechnicznej (ciągłe ławy fundamentowe, jednorodne podłoże gruntowe). Woda gruntowa nie występuje w poziomie przewidywanego posadowienia budynku.

III. Opis rozwiązań projektowych .

3.1. Obiekty kubaturowe .
Istniejący budynek świetlicy zlokalizowany jest po północnej stronie działki. Kształt budynku jest regularny, podstawę stanowi prostokąt do którego po wschodniej stronie dobudowana jest chłodnia, również na rzucie prostokątnym. całość stanowi bryłę zwartą z dachem dwuspadowym naczółkowym. Połać dachowa pokryta blachą felcowaną w pomalowaną na kolor srebrnoszary.
Projektowana rozbudowa wykonana zostanie jako murowana z bloczków gazobetonowych z ociepleniem warstwą styropianu, taras utwardzony z kostki brukowej z zadaszeniem opartym na słupach drewnianych.
Projektowana rozbudowa nie jest konstrukcyjnie powiązana z istniejącymi obiektami i stanowi uzupełnienie istniejącej zabudowy, w celu zapewnienia wody i energii elektrycznej rozbudowywane są instalacje policznikowe.

3.2. Układ komunikacyjny .
Wjazd na działkę z drogi gminnej o nr ewid. gr. 200/1 przez istniejący wjazd, place zaprojektowane są z kostki brukowej gr. 8 cm ułożone na chudym betonie gr. 15 cm na podbudowie z zagęszczonego piasku.

3.3. Zasilanie energetyczne .
Budynek posiada przyłącz energetyczny, prowadzone prace nie wchodzą z nim w kolizję.

3.4. Zasilanie gazowe
Budynek posiada przyłącz gazowy, prowadzone prace nie wchodzą z nim w kolizję.

3.5. Sieci wod.-kan .
Istniejące - przyłącz wodociągowy nie koliduje z projektowanymi robotami, istniejący przykanalik z uwagi na zbytnie zbliżenie z projektowanym podjazdem dla osób niepełnosprawnych należy przełożyć wg. projektu zagospodarowania.

IV. Zagadnienia ochrony środowiska .

4.1. Zieleń.
Teren przeznaczony po budowę wolny jest od zieleni wysokiej podlegającej ochronie. Teren wolny od zabudowy i utwardzenia należy przygotować pod urządzenie trawnika. Nie przewiduje się zasadzeń zielenią średnią i wysoką.

4.2. Gospodarka odpadami.
Odpadki gospodarcze gromadzone są w pojemnikach umieszczonych na utwardzonej powierzchni w południowej części działki i wywożone przez służby oczyszczania na wysypisko gminne. Pojemniki powinny umożliwiać selektywne gromadzenie odpadów z możliwością ich wtórnego wykorzystania (segregacja makulatury, szkła , tworzywa i metali).

4.3. Ochrona powietrza atmosferycznego .
Prowadzona działalność w budynku nie wpłynie ujemnie na jakość powietrza. Budynek nie posiada kotłowni, ogrzewany jest z grzejników gazowych o mocy poniżej 1 MW co nie wymaga uzyskania przez inwestora decyzji o dopuszczalnej emisji.

4.4. Ochrona przed hałasem.
Budynek nie jest wyposażony w urządzenie które wytwarzają hałas o poziomie dźwięku powyżej 45 dB (A).

4.5.Gospodarka wodno – ściekowa.
Ścieki sanitarne odprowadzane będą są do kanalizacji wiejskiej. Wody opadowe na teren działki inwestora.

4.6.Ochrona gleby i wód gruntowych .
Prowadzona w obiekcie działalność i konstrukcja planowanych budowli nie będzie negatywnie oddziaływać na glebę i wody gruntowe na terenie inwestycji. Inwestor doprowadzi do wyłączenia zajętego terenu z produkcji rolnej i poniesie z tego tytułu odpowiednie koszty.

4.7.Ochrona zabytków .
Przedmiotowa działka nie należy do terenów objętych ochroną konserwatorską.

9. Wskazówki wykonawcze:
- Przed rozpoczęciem robót uzyskać pozwolenie na budowę z Urzędu Starostwa Powiatowego w Jarosławiu.
- Kierownictwo robót powierzyć osobie posiadającej wymagane przygotowanie zawodowe.
- Roboty wykonać zgodnie z projektem technicznym i treścią pozwolenia na budowę.
- Budynek należy wytyczyć w terenie przez geodetę

V. Bilans terenu i obiektów .

5.1. Zestawienie powierzchni.

Wyszczególnienie	Projekt. - m^2
Powierzchnia działki inwestora	0,24 ha
Powierzchnia zabudowy istn.	488,0 m^2
Powierzchnia zabudowy proj.	80,60
Powierzchnia zabudowy całkow.	568.60
Dojazdy , place, chodniki, podesty	470,00
Zieleń	pozostałe

opracował :

ARCHITEKT
mgr inż. Jan Superson
Uprawniony do sporządzania projektów w zakresie
architektury niezależnych obiektów budowlanych
Nr uprawnień 87/89
Członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów
PK - 0131

INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Rozbudowa istn. świetlicy.

Lokalizacja:

Działki nr ew. 1307; 1308
Położonej w msc. Dobkowice

Inwestor:

Gmina Chłopice
Chłopice 149a
37-561 Chłopice

Zakres opracowania	Imię i nazwisko projektanta	Branża i nr uprawnień	Podpis
Projektant obiektu budowlanego	ARCHITEKT mgr inż. Jan Superson Uprawniony do sporządzania projektów w zakresie architektury wszelkich obiektów budowlanych Nr upr. 52/84 Członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów PK - 0137		

Jarosław 10.2008 r

1-Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- Całe zamierzenie obejmuje:
  - Rozbudowę istn. świetlicy po stronie południowej o cz. sanitarną i zadaszony grzebek

Przed rozpoczęciem budowy wygrodzić należy teren budowy przed dostępem osób trzecich.

2-Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych

-działka zabudowana.

3-Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

-nie występują

4- Przewidywana skala i rodzaje zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych oraz miejsce ich wystąpienia:

- zgodnie z ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r/ tekst jednolity Dz. U. Nr 106 poz.1126 z 200r z późniejszą jego nowelizacją) przy realizacji zamierzenia budowlanego występują następujące rodzaje robót, których specyfikę należy uwzględnić w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

1-roboty których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości
a)-roboty przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5m

*Szczegółowy zakres i formę planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia określono w rozporzadzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r / Dz.U.Nr 120 poz.1126 z 2003r/.
* w trakcie wykonywania robót budowlanych przestrzegać należy ponadto przepisów zawartych w rozporządzeniu MPiPMB z 28 marca 1972r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych(Dz. U. Nr 21 /72 poz.93) oraz wszystkich przepisów i norm branżowych.

5-Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- Przed każdym przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych ,należy przeprowadzić instruktaż pracowników zgodnie z Rozporządzeniem MPiPS z dnia 28 maja 1996r w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy(Dz. U. Nr 62 poz.285/.
- Przeprowadzenie instruktażu pracowników, należy odnotować w dzienniku budowy natomiast odrębnie pracownik powinien podpisać fakt przeprowadzenia niniejszego. instruktażu.

6) środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywaniem robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikacje, umożliwiająca szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń:

***przy realizacji robót budowlanych takich jak**:

-roboty na wysokości
-roboty ziemne
-roboty impregnacyjne i odgrzybianie
-roboty murarskie i tynkarskie
-roboty ciesielskie
-roboty zbrojarskie i betoniarskie
-roboty montażowe
-roboty spawalnicze
-roboty dekarskie i izolacyjne
-z wykorzystaniem maszyn i urządzeń technicznych oraz rusztowań i ruchomych podestów roboczych, wykonywanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w sąsiedztwie powinny być zapewnione wszelkie środki techniczne zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką i sprawną ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych(Dz. U. Nr 47 poz.401)

Opracował:

ARCHITEKT
mgr inż. Jan Superson
Uprawniony do sporządzania projektów w zakresie architektury wszystkich obiektów budowlanych
Nr uprawn. 52/84
Członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów
PK - 0131

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Mapa powstała na podstawie przeskalowania mapy zasadniczej
ark. 176.123.213 oraz pomiaru uzupełniającego na gruncie

Obręb: Dobkowice
Gmina: Chłopice
Powiat: Jarosław
woj.: podkarpackie

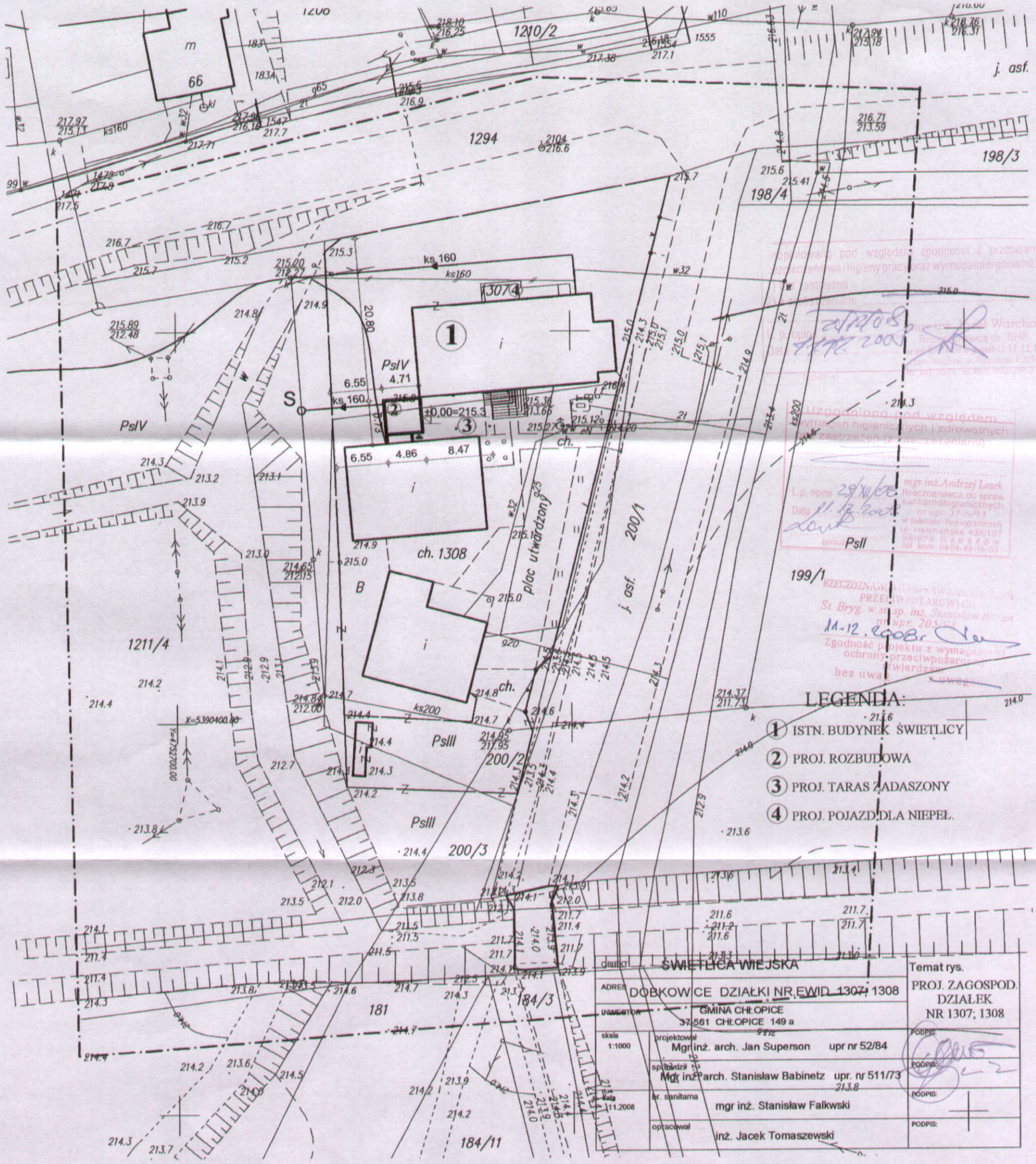
L.ks.rob.1544/257/2008
Mapa aktualna na dzień 27.10.2008r.

Arkusz 176.123.213.2
Skala 1:500

Granice działek wniesiono według stanu faktycznego na gruncie
oraz mapy ewidencji gruntów wsi Dobkowice

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK NR 1307; 1308 POŁOŻONYCH W MSC. DOBKOWICE POD ROZBUDOWĘ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

INWESTOR;
GMINA CHŁOPICE
37-561 CHŁOPICE 149a



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Mapa powstała na podstawie przeskalowania mapy zasadniczej
ark. 176.123.213 oraz pomiaru uzupełniającego na gruncie

Obręb: Dobkowice
Gmina: Chłopice
Powiat: Jarosław
woj.: podkarpackie

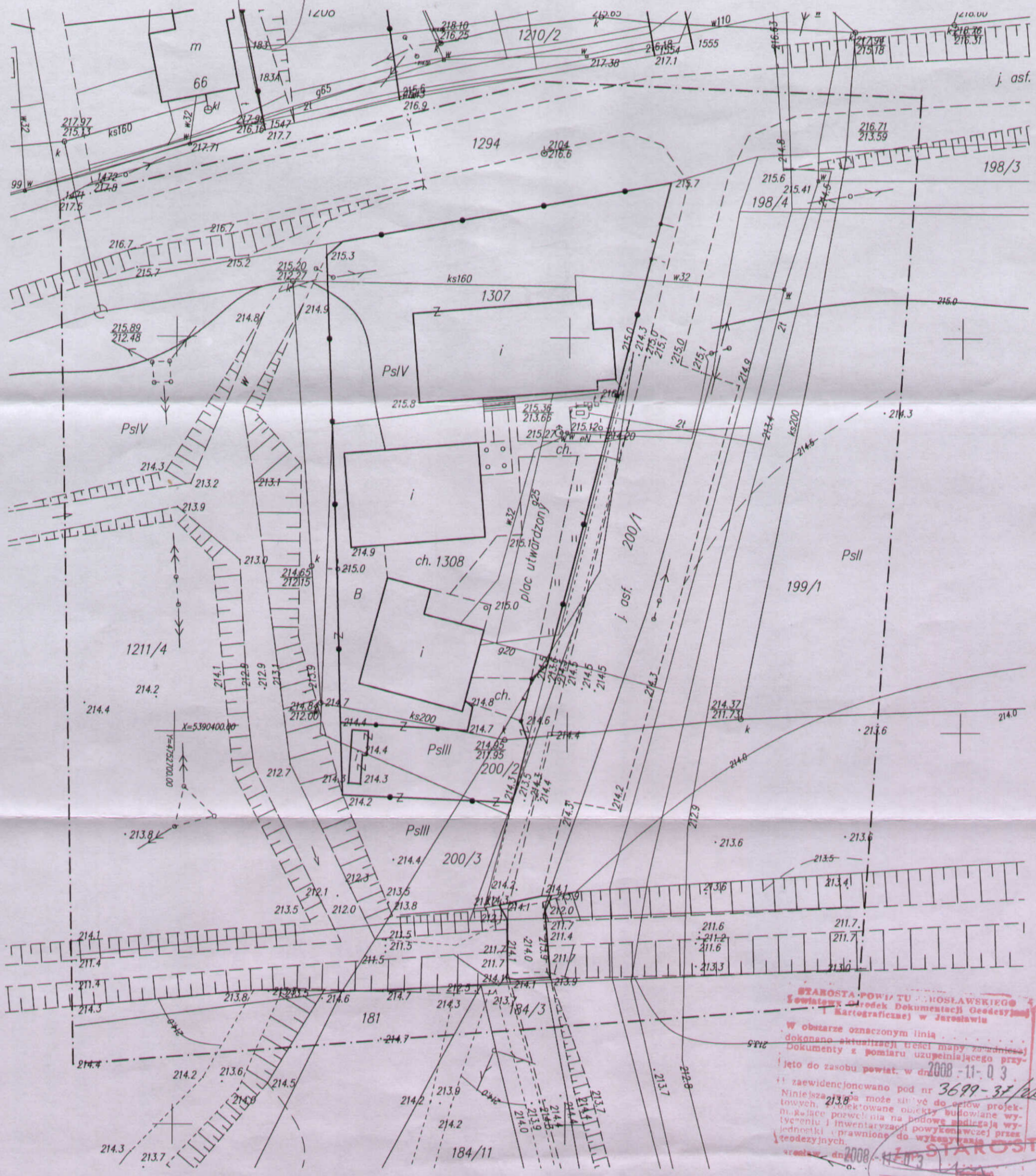
Arkusz 176.123.213.2
Skala 1:500

Granice działek wniesiono według stanu faktycznego na gruncie
oraz mapy ewidencji gruntów wsi Dobkowice

L.ks.rob.1544/257/2008
Mapa aktualna na dzień 27.10.2008r.

Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych i Kartograficznych
geod. uprn. JERZY FRANKIEWICZ
37-500 JAROSŁAW, os. Jagiellonów 3/31
regon 650010639 NIP 792-181-30-47
tel./fax (0-16) 21-78 79

Geodeta uprawniony
Jerzy Frankiewicz



STAROSTA POWIATU JAROSŁAWSKIEGO
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Jarosławiu

W obszarze oznaczonym linią dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęto do zasobu powiat. w dniu 2008-11-03
zaewidencjonowano pod nr 3699-37/2008

Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

Jarosław, dnia 2008-11-03

Z upoważnienia STAROSTY
mgr inż. Wacław Płonka
Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
w JAROSŁAWIU

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

I. Część opisowa .

1. Opis techniczny .

II. Część graficzna

A - Architektura

1. Rzut parteru	1 : 100
2. Rzut więźby dachu	1 : 100
3. Rzut dachu	1 : 100
4. Przekrój I-I	1 : 100
5. Przekrój II-II	1 : 100
6. Elewacja wschodnia	1 : 100
7. Elewacja zachodnia	1 : 100
8. Elewacja północna	1 : 100
9. Elewacja południowa	1 : 100
10. Przekrój przez pochylnię	1 : 10
11. Zestawienie stolarki	

B - Konstrukcja

K1. Rzut fundamentów	1: 100

OPIS TECHNICZNY
do projektu rozbudowy świetlicy
w Dobkowicach.

1. Dane ogólne .

1.1. Nazwa inwestycji : Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku świetlicy.
1.2. Adres : Dobkowice – działki nr 1307; 1308
1.3. Inwestor : Gmina Chłpoice
Chłopice 149 a
37-561 Chłopice

1.4. Materiały wyjściowe :

- uzgodnienie programu inwestycji z Inwestorem
- mapa do celów projektowych w skali 1 : 1000
- Decyzja o warunkach zabudowy
- Inwentaryzacja istn. budynku

1.5. Lokalizacja .

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest na działkach będących własnością inwestora w miejscowości Dobkowice przy zbiegu dwóch dróg publicznych z którymi graniczy. Od północy z drogą powiatową, wschodu z drogą gminną z której jest zjazd na przedmiotowe działki . Z pozostałych stron z działkami nie zabudowanymi.

II. Przedmiot inwestycji .

2.1. Opis ogólny inwestycji .

Przedmiotem inwestycji jest; rozbudowa istniejącego budynku świetlicy po stronie południowej o węzeł sanitarny połączony z zadaszonym tarasem, w/w węzeł sanitarny z tarasem użytkowany będzie tylko w okresie letnim, przedmiotowa rozbudowa uzupełnia zabudowę pomiędzy istniejącymi budynkami świetlicy i „grzybka" tanecznego. Rozbudowa nie jest bezpośrednio połączona z budynkiem świetlicy, w celu zapewnienia medii rozbudowywane są instalacje wodociągowa i elektryczna. Zakres prac nie obejmuje przyległego „grzybka" tanecznego.

Zwiększenie okapów istniejącego dachu świetlicy zwiększając długość istn. krokwi poprzez dwustronne dobicie do nich desek gr 32 mm o wys. krokwi i zmiana pokrycia.

Dostosowanie budynku świetlicy do potrzeb osób niepełnosprawnych, przebudowa magazynku na wc oraz wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych.

Wykonanie utwardzenia z kostki brukowej. Obecnie utwardzenie placów wykonane jest z zagęszczonego żwiru.

2.4. Podstawowe wielkości :

Podstawowe wielkości	Istn.	Proj.	Całość
Powierzchnia zabudowy	277,8 m^2	80,6 m^2	358,4 m^2
Powierzchnia użytkowa	237,4 m^2	73,1 m^2	310,5 m^2
Powierzchnia całkowita	277,8 m^2	80,6 m^2	358,4 m^2
Kubatura	1510,0m^3	280,0m^3	1790,0m^3
Ilość kondygnacji	1	1	1

III. Dane konstrukcyjno - materiałowe .

3.1.Fundamenty .

Fundamenty w budynku świetlicy istniejące. Na fragmencie ściany pod strony południowej gdzie zlokalizowany jest zadaszony taras i schody wejściowe należy dokonać podbicia fundamentów na głębność 110 cm od poziomu tarasu. Podbicie należy wykonać odcinkami o dł. ok. 1 m murując je z betonitów na zaprawie cementowej.
Pod projektowaną rozbudowę fundamenty szer. 30 cm. Wylewane z betonu B20, zbrojona dwoma wieńcami 4Ø12 w części dolnej i górnej stalą AIII 34 GS. Stopy pod Słupy wiaty z betonu B 20 o wym. 50x60 i 60x60 cm i wysokości 110 cm wylewane na warstwie chudego betonu . Zbrojenie - stal A - III (34 GS). Posadowione poniżej strefy przemarzania.

3.2. Ściany kondygnacji użytkowych .

Zewnętrzne wykonane z bloczków gazobetonowych gr 25 cm ocieplone 12 cm warstwą styropianu z wykończeniem tynkiem mineralnym pocienionym. Łączna gr. ściany wynosi 37 cm. Działowe z bloczków gazobetonowych połówkowych gr 12cm.

3.4. Stropy .

Istniejący strop w budynku świetlicy jest stropem drewnianym.
W projektowanej rozbudowie nad węzłem sanitarnym projektuje się strop podwieszony z płyt GKFi, nad tarasem nie przewiduje się stropu, zwieńczenie stanowi pełne deskowanie zaimpregnowane preparatem UNIPALDREWAQUA do granicy niezapalności wg. instrukcji producenta.

3.5.Nadproża .

Kleina wykonane na miejscu.

3.6. Dach .

Konstrukcja drewniana , płatwiowo - Kleszczowa .
Elementy drewniane zabezpieczyć środkami ognioochronnymi do granicy niezapalności preparatem UNIPALDREWAQUA do granicy niezapalności wg. instrukcji producenta.
Pokrycie - blachodachówka powlekana.

IV. Wykończenie .

4.1. Podłogi .

Wykończenie wykonane kostki brukowej, płytek gresowych.

4.2. Stolarka .

Okna indywidualne - PVC trzyszynowe z jedną szybą termoizolacyjną.
Drzwi zewnętrzne - PVC.
Drzwi wewnętrzne - drewniane , płytowe z ościeżami drewnianymi .

4.3. Malowanie i okładziny .

Ściany wewnętrzne i sufity pomalowane są farbami emulsyjnymi..

4.4. Elewacje .
Cokół budynku z płytek terakotowych lub piaskowca wg doboru użytkownika. Tynk zewnętrzny typu KABE Polska - styropian min. M20 . Kolorystyka elewacji wg rysunków elewacji i karty kolorów systemu.

4.5. Elementy ślusarskie i blacharskie
Obróbki, rynny , rury projektuje się ze stali powlekanej w kolorze ciemny brąz.

4.6. Parapety .
Parapety wewnętrzne z profili PVC. Podokienniki zewnętrzne stalowe z blachy.

V. Roboty inne .

5.1. izolacje :
- pozioma - dwie warstwy papy na lepiku lub alt. folia izolacyjna
- pionowa - 2 x Abizol R plus folia izolacyjna (tefond)
- termiczna ścian fundamentowych – styrofoam gr. 10 cm
- termiczna stropodachu – wełna mineralna
- paroszczelna - folia

5.2. Kolorystyka elewacji .
Elewacje wykończone tynkiem mineralnym lub akrylowym wg rysunków elewacji .
Jako zasadniczy system wykończenia elewacji przyjęto system KABE.
Pokrycie dachu, elementy obróbek i wyposażenia połaci – blacha powlekana lub stal.-ocynk. malowana w kolorze brązowym. Cokół i kolor elewacji należy dostosować do istniejących elementów wykończenia.

VI. Wyposażenie obiektu .

6.1. Wyposażenie technologiczne .
Obiekt wyposażony jest w urządzenia i sprzęty standardowe wg wyboru użytkownika:
- pomieszczenia sanitarne w miski ustępowe , suszarki , pojemniki na odpady , lustra itp.

6.2. Instalacja wodociągowa .
Istniejąca – projektuje się rozbudowę istniejącej instalacji wodociągowej wg. projektu branżowego .

6.3.Kanalizacja sanitarna .
Projektowana z odprowadzeniem poprzez proj. przykanalik do sieci kanalizacyjnej gminnej .

6.4. Instalacja grzewcza.
W projektowanej rozbudowie przewiduje się ogrzewanie poprzez grzejniki elektryczne.

6.4. Instalacja wentylacja
Poprzez trzony wentylacyjne otworzone w pomieszczeniach wc.

6.5. Instalacja elektryczna .
Projektuje się rozbudowę istniejącej instalacji elektrycznej policznikowej wg. projektu branżowego.

VII. Wpływ obiektu na otoczenie .

7.1. Ochrona zieleni.
Teren przeznaczony pod rozbudowę wolny jest od zieleni wysokiej podlegającej ochronie. Działka nie należy do terenów podlegających ochronie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Tereny wolne od zabudowy i nieutwardzone obsiane będą przez Inwestora mieszanką traw wg własnego wyboru .

7.2. Gospodarka odpadami.
Odpadki gospodarcze są w pojemnikach umieszczonych w śmietniku na działce inwestora i wywożone przez służby oczyszczania na podstawie istniejącej umowy. Pojemniki powinny umożliwiać selektywne gromadzenie odpadów z możliwością ich wtórnego wykorzystania (segregacja makulatury, szkła , tworzywa i metali) .

7.4. Ochrona powietrza atmosferycznego.
Projektowana inwestycja nie spowoduje zwiększenia emisji.

7.5. Ochrona przed hałasem.
Budynki nie są źródłem hałasu i ze względu na swoje przeznaczenie nie musi być specjalnie chroniony przed hałasem zewnętrznym.

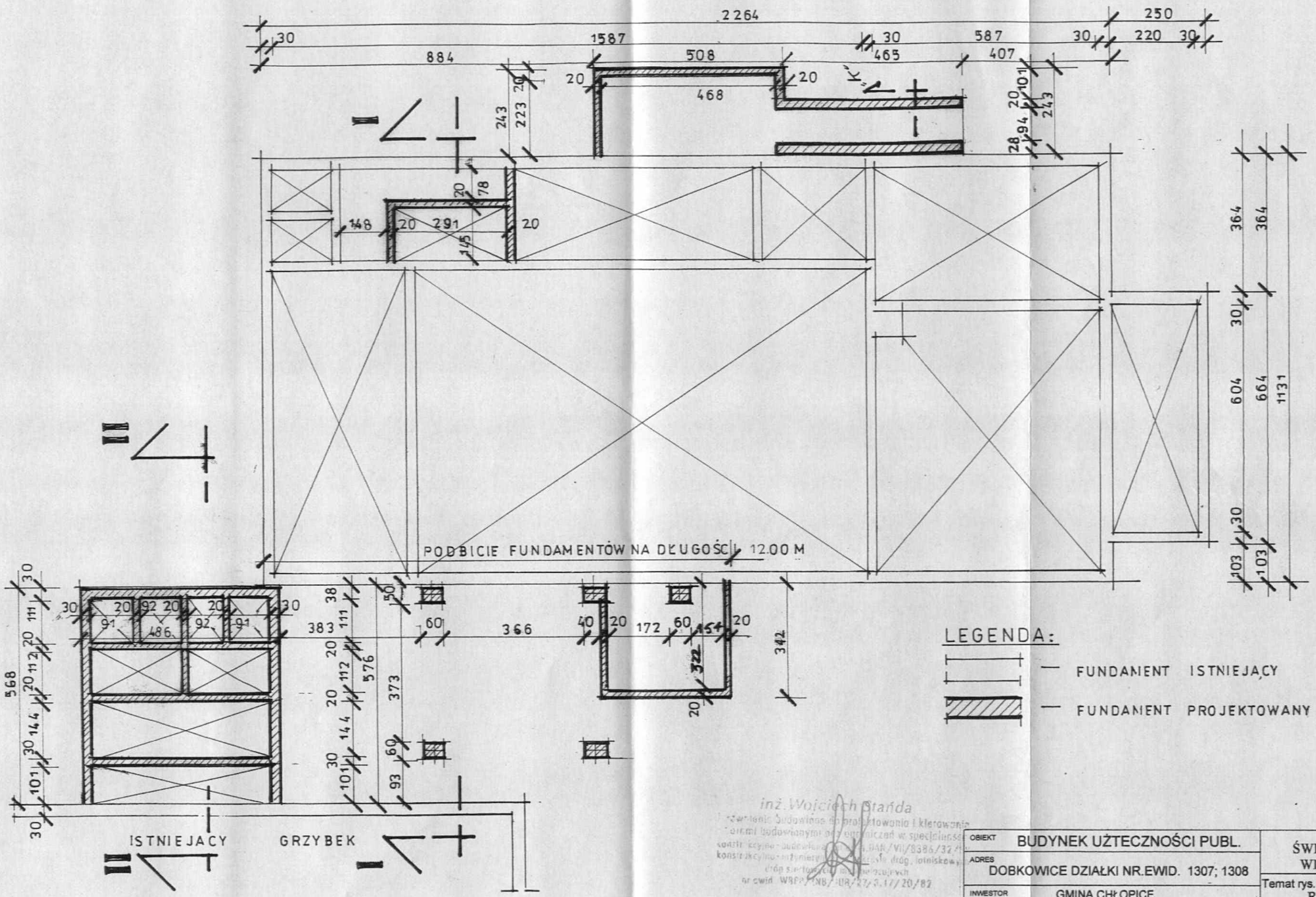
VIII. Zagadnienia p.poż .

Projektowana rozbudowa odpowiada odporności pożarowej budynku świetlicy, elementy są NRO (drewniane elementy dachu uodpornione są do granicy niezapalności). Rozbudowa stanowi jedną, wspólną strefę pożarową z istniejącym budynkiem, nie powoduje przekroczenia dopuszczalnych powierzchni strefy. Zakres opracowania dotyczy podjazdu dla osób niepełnosprawnych, wykonanie plomby pomiędzy świetlicą a grzybkiem przeznaczonej na węzeł sanitarny i zadaszony taras. Warunki ochrony p.poż nie ulegają zmianie.

opracował :

ARCHITEKT
mgr inż. Jan Superson
Uprawniony do sporządzania projektów w zakresie
architektury wraz z obsługą inwestycji
Nr uprawnień 62/64
Członek Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów
PK - 0131

rzut fundamentów SKALA 1:100

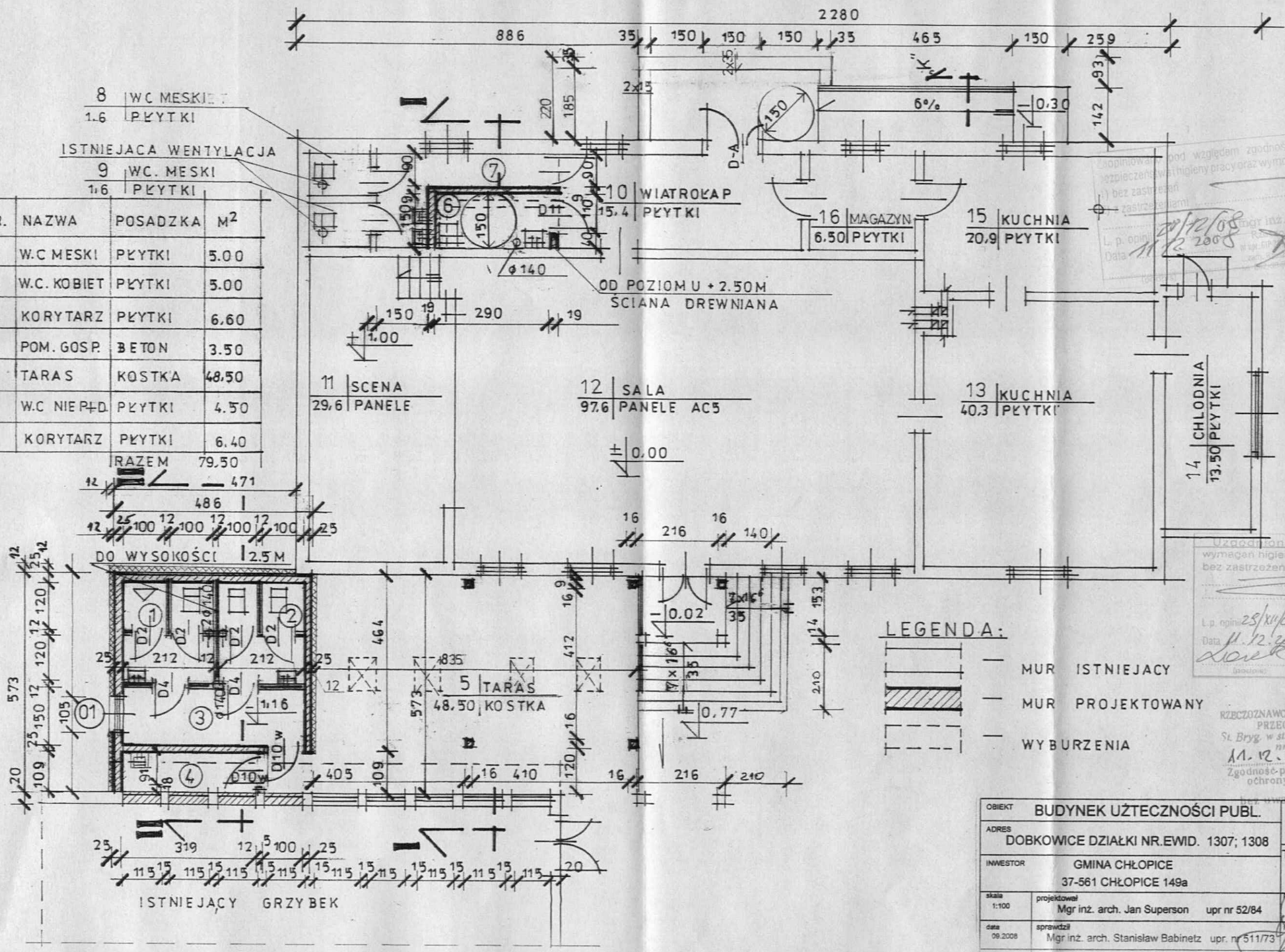


inż. Wojciech Stańda
uprawniony budowlano do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, nr ewid. DAR/VII/8386/32/[illegible]
konstrukcyjno-inżynierijnej [illegible] dróg, lotniskowych, dróg szybkiego ruchu i mostowych
nr ewid. WRPA/NB/UB/27/3.17/20/82

mgr inż. STANISŁAW KĘDRA
uprawniony do sporządzania projektów w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej
upr. nr 97/87 UAN Przemyśl

OBIEKT	BUDYNEK UŻTECZNOŚCI PUBL.		ŚWIETLICA WIEJSKA
ADRES	DOBKOWICE DZIAŁKI NR.EWID. 1307; 1308		Temat rys. RZUT FUNDAMENTÓW
INWESTOR	GMINA CHŁOPICE 37-561 CHŁOPICE 149a		
skala 1:100	projektował Mgr inż. arch. Jan Superson upr nr 52/84	PODPIS	BRANŻA ARCHITEKTURA
data 09.2008	sprawdził Mgr inż. arch. Stanisław Babinetz upr. nr 514/73	PODPIS	NR. RYS
	opracował inż. Jacek Tomaszewski	PODPIS	

rzut parteru SKALA 1:100



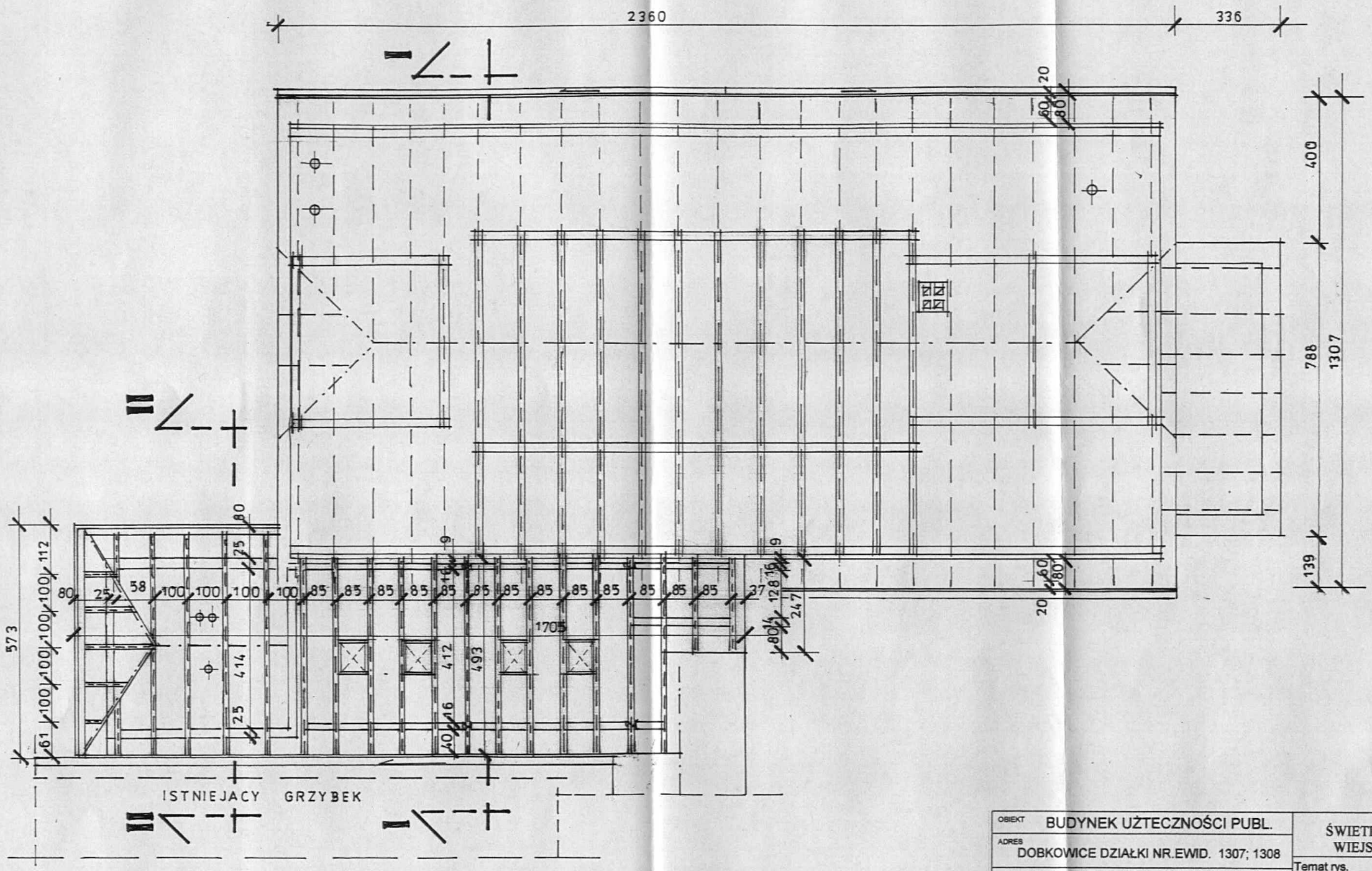
NR.	NAZWA	POSADZKA	M²
1.	W.C MESKI	PŁYTKI	5.00
2.	W.C. KOBIET	PŁYTKI	5.00
3.	KORYTARZ	PŁYTKI	6.60
4.	POM. GOSP.	BETON	3.50
5	TARAS	KOSTKA	48.50
6	W.C NIEPŁD.	PŁYTKI	4.50
7	KORYTARZ	PŁYTKI	6.40
	RAZEM		79.50

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)
L.p. opinii 25/XII/08
Data 11.12.2008
mgr inż. Andrzej Lasek
Rzeczoznawca do spraw sanitarno-higienicznych
nr upr. 37-N/93
w zakresie bez ograniczeń
ul. Hetmańska 43/6/107
35-078 Rzeszów
tel. kom. 0504-46-16-03
(pieczęć)

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
St. Bryg. w st. sp. inż. Stanisław Baran
nr upr. 205/93
11.12.2008
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag

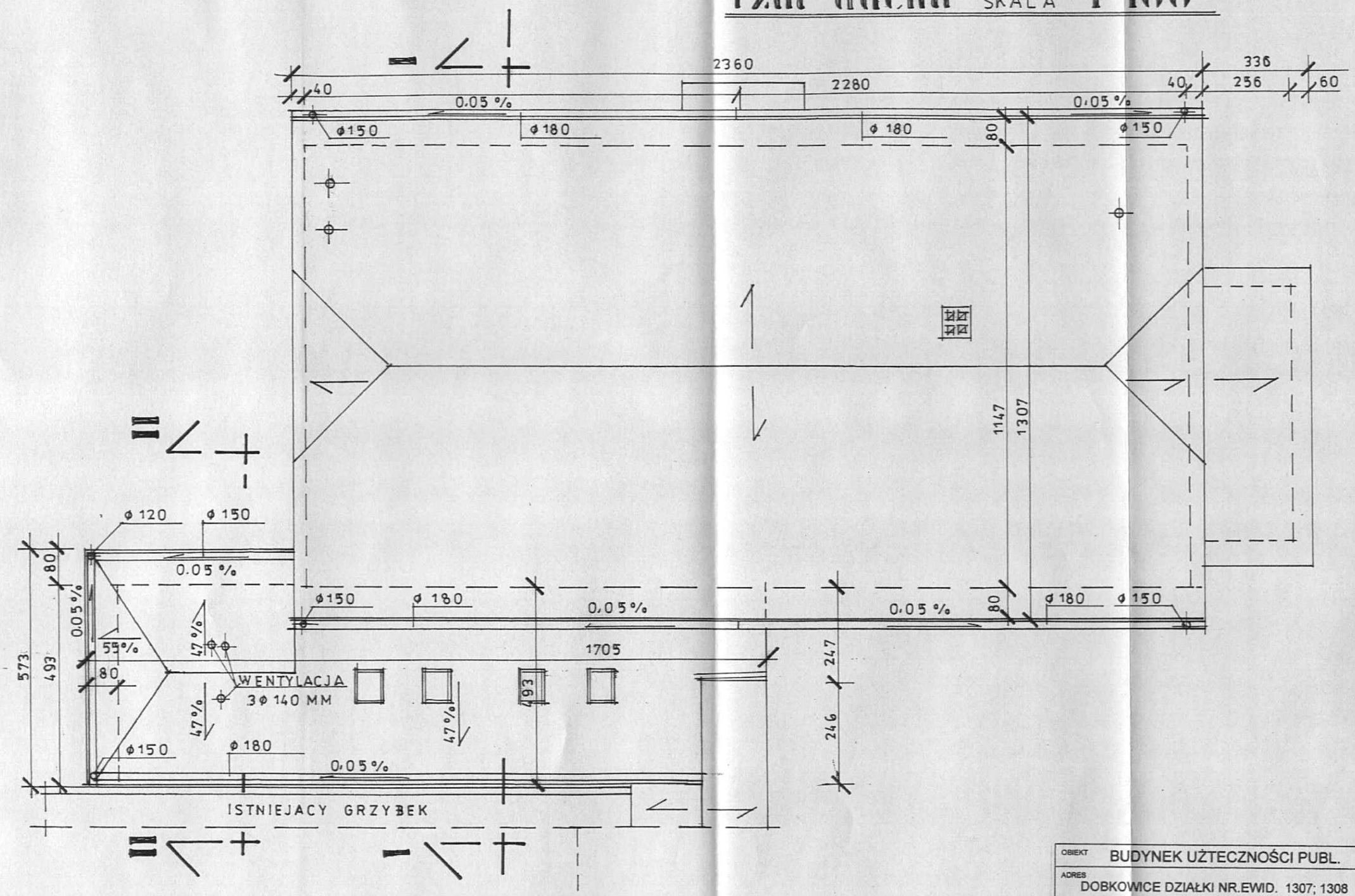
OBIEKT	BUDYNEK UŻTECZNOŚCI PUBL.	ŚWIETLICA WIEJSKA
ADRES	DOBKOWICE DZIAŁKI NR.EWID. 1307; 1308	Temat rys. RZUT PARTERU
INWESTOR	GMINA CHŁOPICE 37-561 CHŁOPICE 149a	
skala 1:100	projektował Mgr inż. arch. Jan Superson upr nr 52/84	PODPIS / BRANŻA ARCHITEKTURA
data 09.2008	sprawdził Mgr inż. arch. Stanisław Babinetz upr. nr 511/73	PODPIS / NR. RYS
	opracował inż. Jacek Tomaszewski	PODPIS

rzut więźby dachowej SKALA 1:100



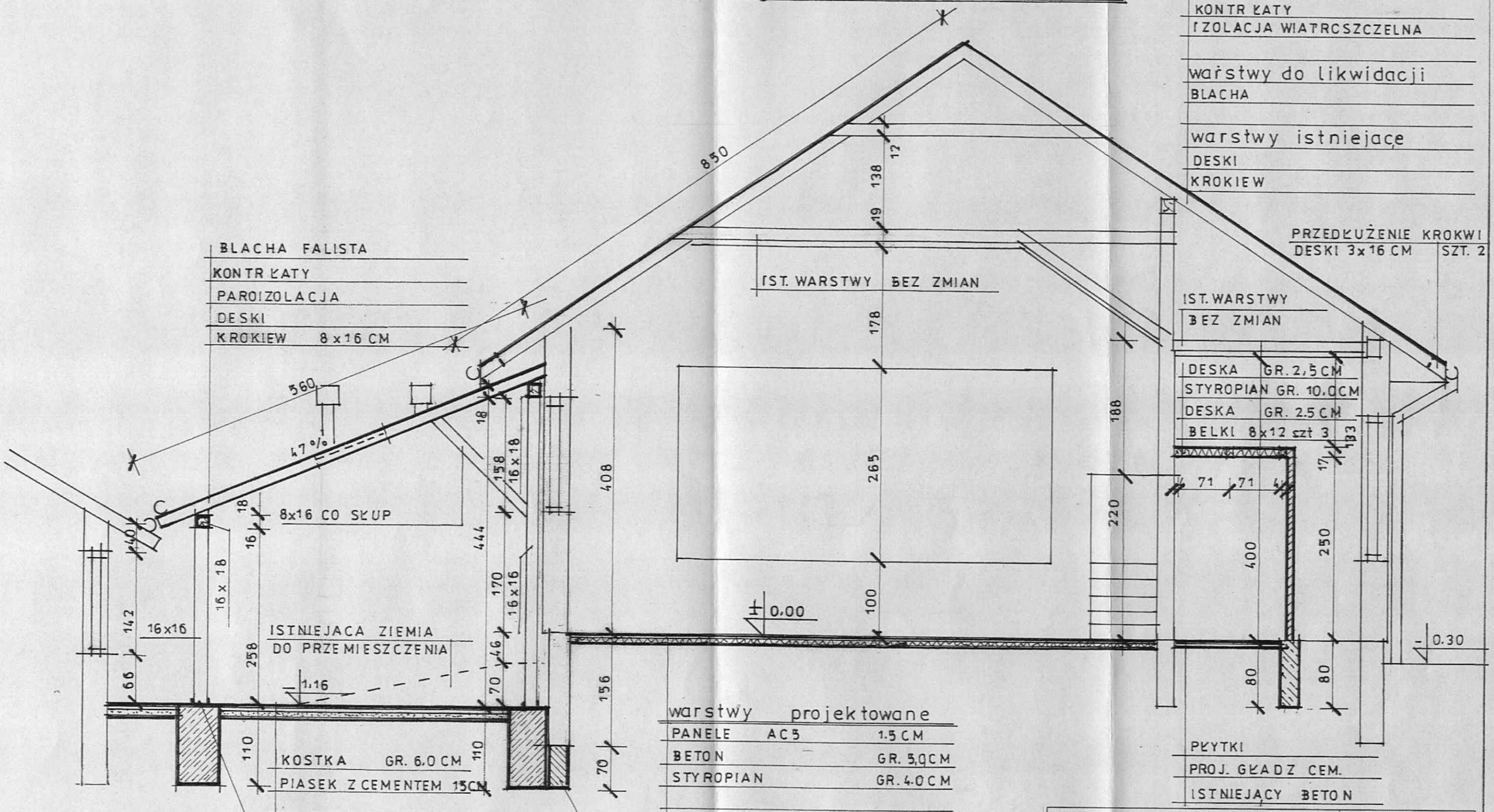
OBIEKT	BUDYNEK UŻTECZNOŚCI PUBL.	ŚWIETLICA WIEJSKA
ADRES	DOBKOWICE DZIAŁKI NR.EWID. 1307; 1308	
INWESTOR	GMINA CHŁOPICE 37-561 CHŁOPICE 149a	Temat rys. RZUT WIEZBY DACHOWEJ
skala 1:100	projektował: Mgr inż. arch. Jan Superson upr nr 52/84	PODPIS: BRANŻA ARCHITEKTURA
data 09.2008	sprawdził: Mgr inż. arch. Stanisław Babinetz upr. nr 511/73	PODPIS: NR. RYS
	opracował: inż. Jacek Tomaszewski	PODPIS:

rzut dachu SKALA 1:100



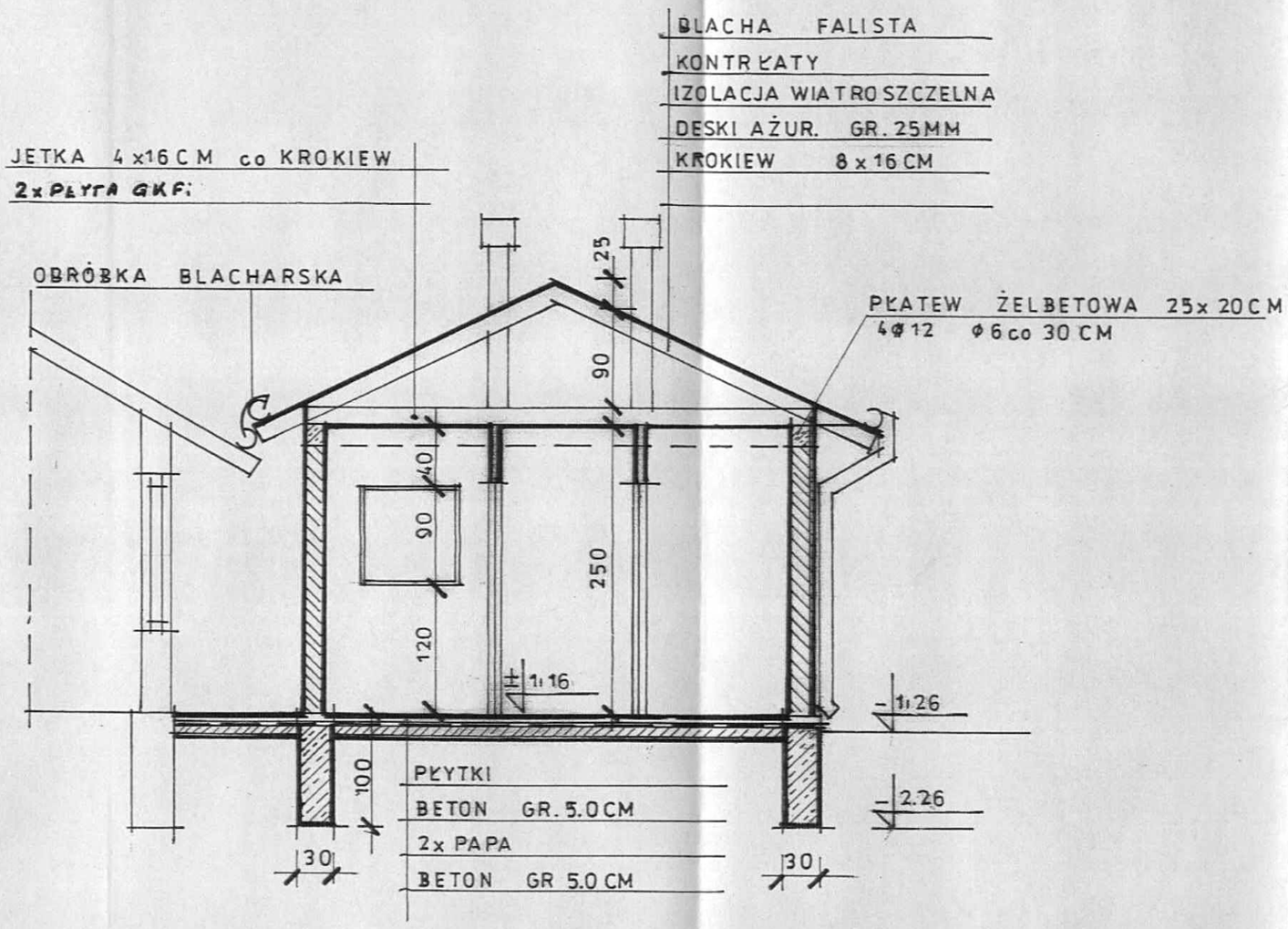
OBIEKT	BUDYNEK UŻTECZNOŚCI PUBL.	ŚWIETLICA WIEJSKA
ADRES	DOBKOWICE DZIAŁKI NR.EWID. 1307; 1308	Temat rys. RZUT DACHU
INWESTOR	GMINA CHŁOPICE 37-561 CHŁOPICE 149a	
skala 1:100	projektował Mgr inż. arch. Jan Superson upr nr 52/84	PODPIS / BRANŻA ARCHITEKTURA
data 09.2008	sprawdził Mgr inż. arch. Stanisław Babinetz upr. nr 511/73	PODPIS / NR RYS
	opracował inż. Jacek Tomaszewski	PODPIS

przekrój pionowy I-I SKALA 1:50



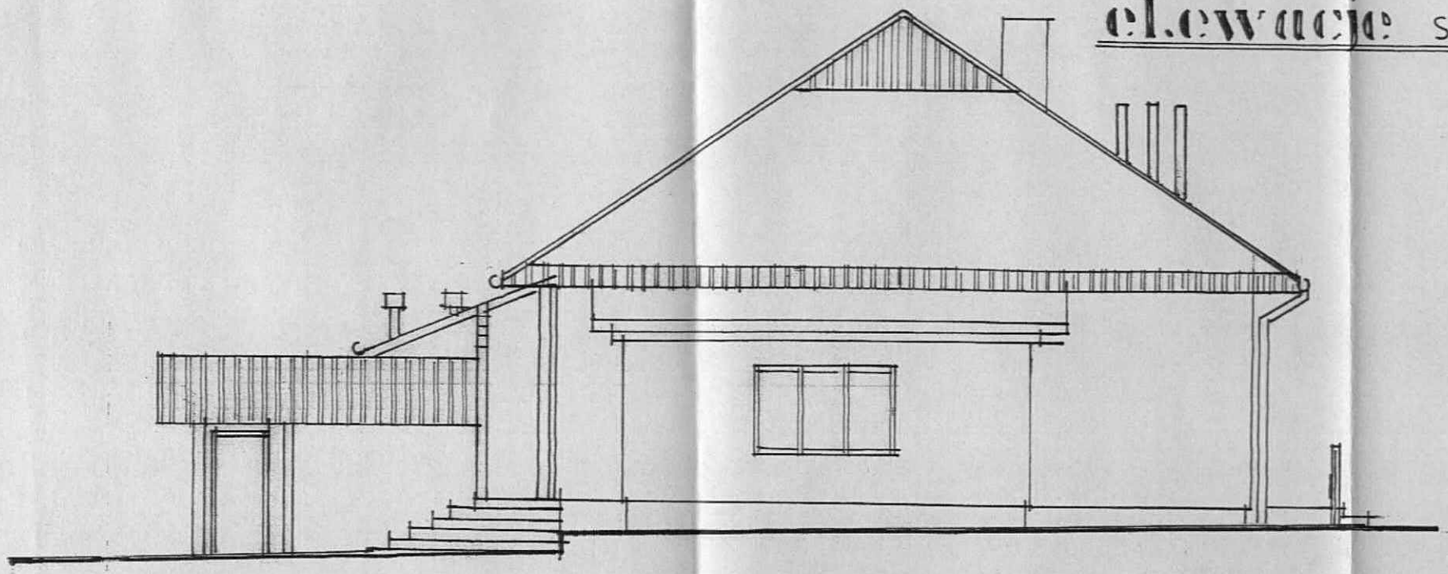
OBIEKT	BUDYNEK UŻTECZNOŚCI PUBL.	ŚWIETLICA WIEJSKA
ADRES	DOBKOWICE DZIAŁKI NR.EWID. 1307; 1308	Temat rys. PRZEKRÓJ I-I
INWESTOR	GMINA CHŁOPICE 37-561 CHŁOPICE 149a	
skala 1:100	projektował Mgr inż. arch. Jan Superson upr nr 52/84	BRANŻA ARCHITEKTURA
data 09.2003	sprawdził Mgr inż. arch. Stanisław Babinetz upr. nr 5/1/73	NR. RYS
	opracował inż. Jacek Tomaszewski	PODPIS:

przekrój pionowy SKALA 1:50
II - II

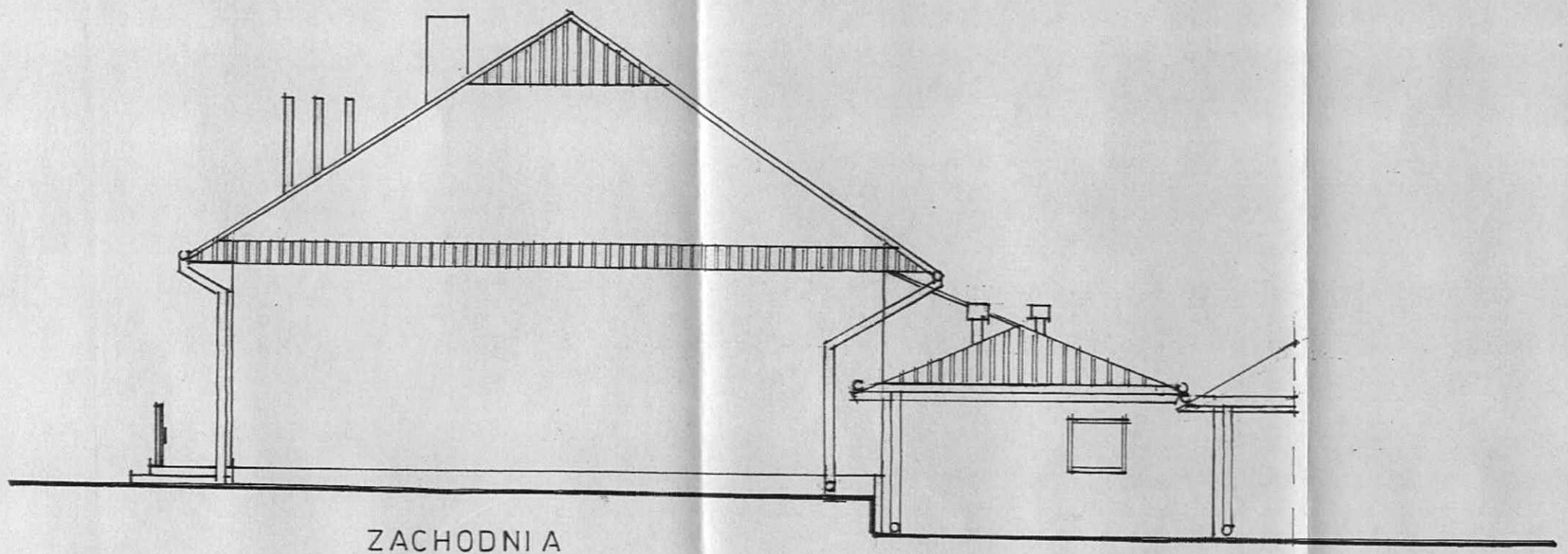


OBIEKT	BUDYNEK UŻTECZNOŚCI PUBL.	ŚWIETLICA WIEJSKA
ADRES	DOBKOWICE DZIAŁKI NR.EWID. 1307; 1308	Temat rys. PRZEKRÓJ II-II
INWESTOR	GMINA CHŁOPICE 37-561 CHŁOPICE 149a	
skala 1:100	projektował Mgr inż. arch. Jan Superson upr nr 52/84	PODPIS / BRANŻA ARCHITEKTURA
data 09.2008	sprawdził Mgr inż. arch. Stanisław Babinetz upr. nr 511/73	PODPIS / NR. RYS
	opracował inż. Jacek Tomaszewski	PODPIS

elewacje SKALA 1:100



WSCHODNIA

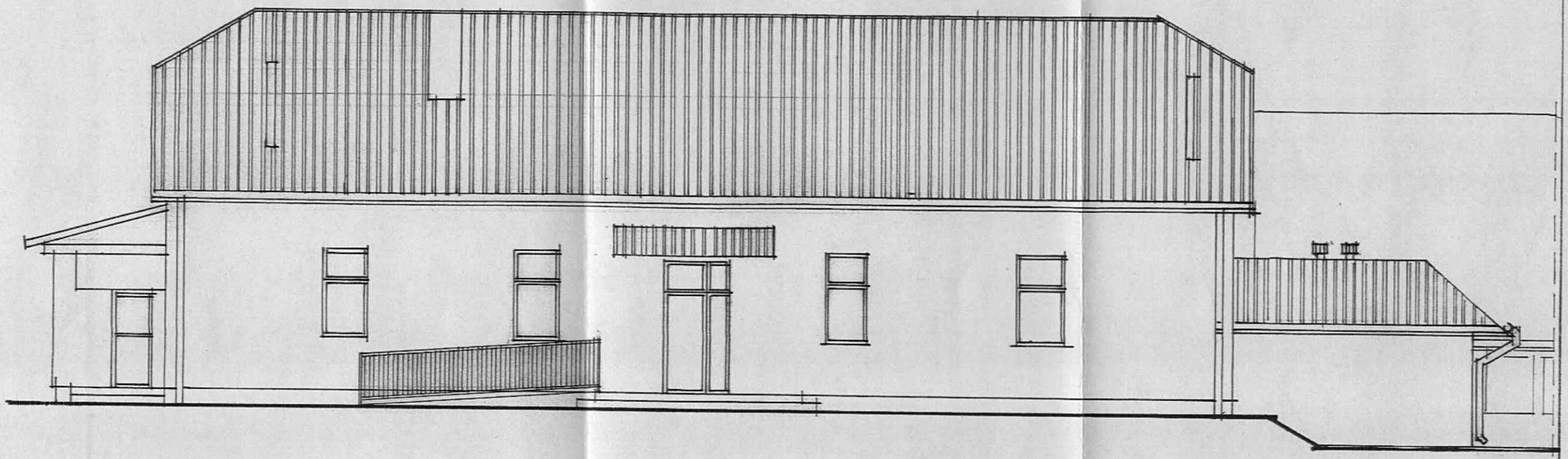


ZACHODNIA

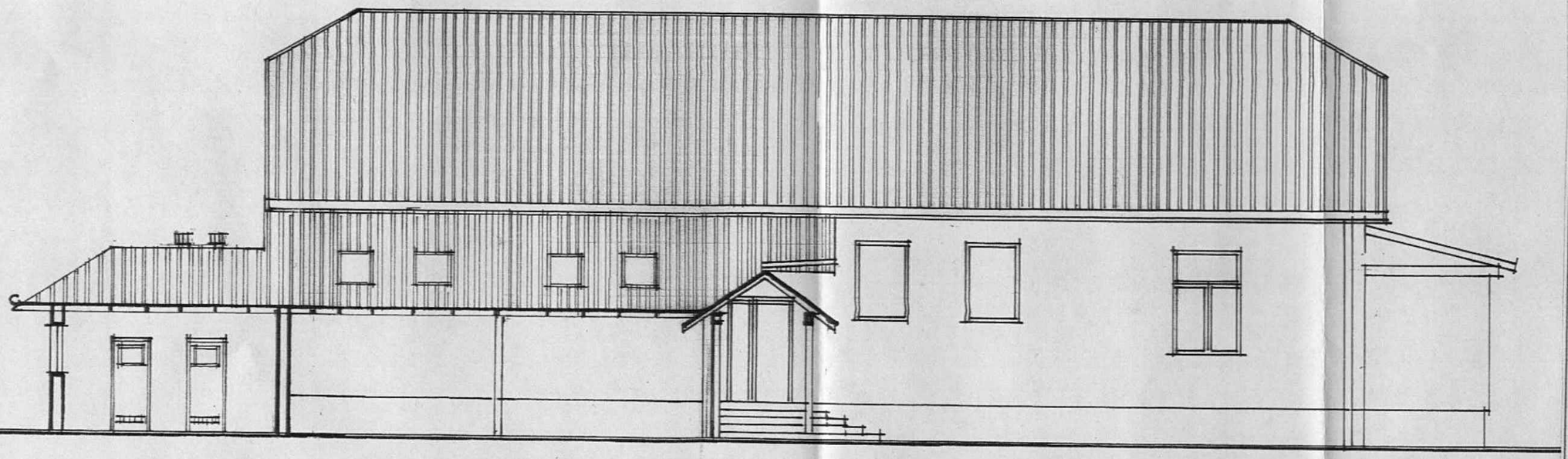
OBIEKT	BUDYNEK UŻTECZNOŚCI PUBL.	ŚWIETLICA WIEJSKA	
ADRES	DOBKOWICE DZIAŁKI NR.EWID. 1307; 1308	Temat rys. ELEW. WSCHOD. ELEW. ZACHOD.	
INWESTOR	GMINA CHŁOPICE 37-561 CHŁOPICE 149a	PODPIS	BRANŻA ARCHITEKTURA
skala 1:100	projektował Mgr inż. arch. Jan Superson upr nr 52/84	PODPIS	NR. RYS
data 06.2003	sprawdził Mgr inż. arch. Stanisław Babinetz upr. nr 511/73	PODPIS	
	opracował inż. Jacek Tomaszewski	PODPIS	

elewacje SKALA 1:100

PÓŁNOCNA



POŁUDNIOWA



OBIEKT	BUDYNEK UŻTECZNOŚCI PUBL.
ADRES	DOBKOWICE DZIAŁKI NR.EWID. 1307; 1308
INWESTOR	GMINA CHŁOPICE 37-561 CHŁOPICE 149a
skala 1:100	projektował Mgr inż. arch. Jan Superson upr nr 52/84
data 09/2008	sprawdził Mgr inż. arch. Stanisław Babinetz upr. nr 511/73
	opracował inż. Jacek Tomaszewski

ŚWIETLICA WIEJSKA

Temat rys.
ELEW. PÓŁN.
ELEW. POŁUD.

PODPIS: mgr inż. arch. Jan Superson
PODPIS: mgr inż. arch. Stanisław Babinetz
PODPIS:

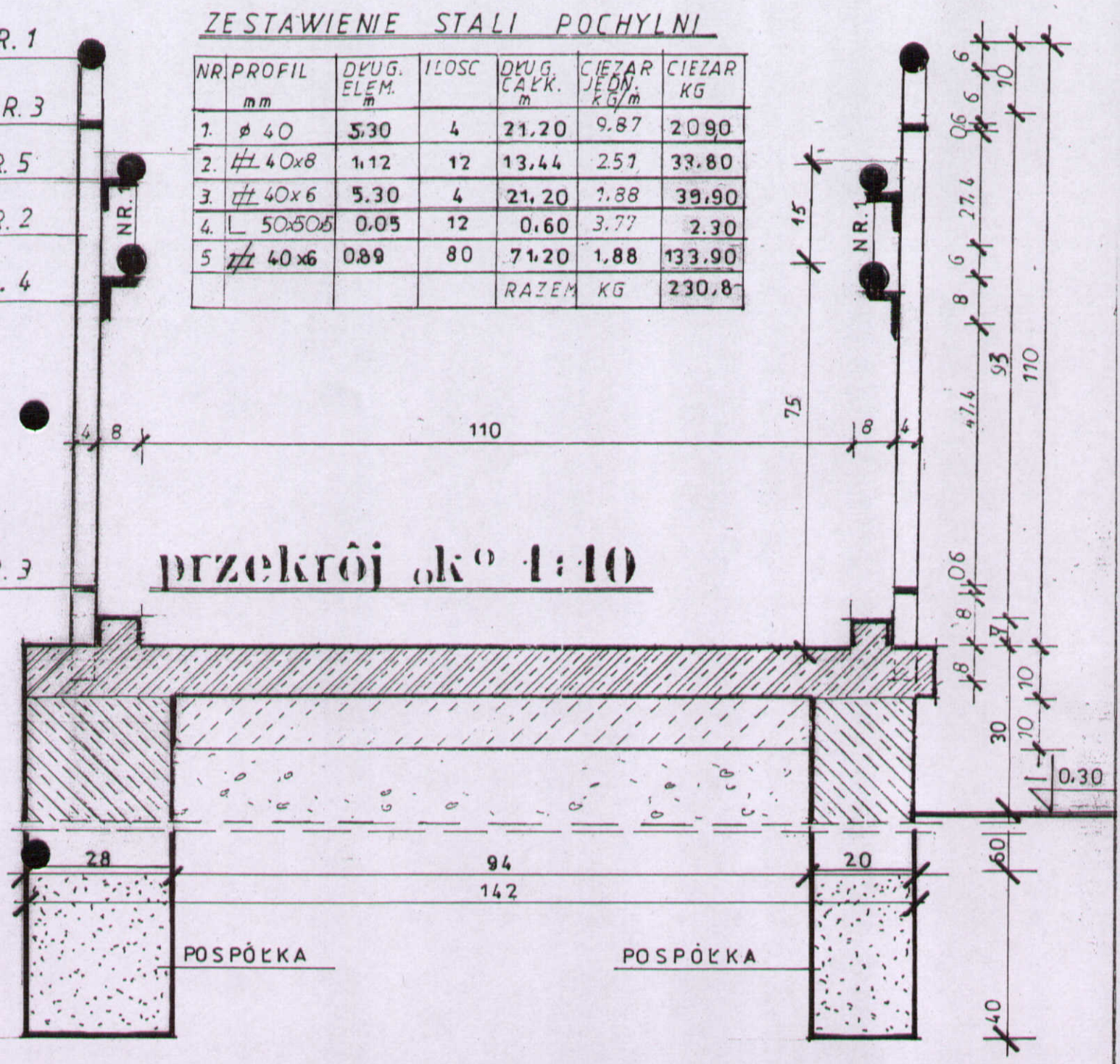
ARCHITEKTURA

NR. RYS

USTRADA POCHYLNI

ZESTAWIENIE STALI POCHYLNI

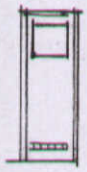
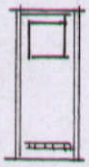
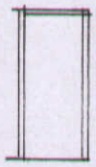
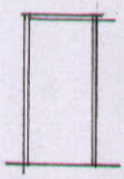
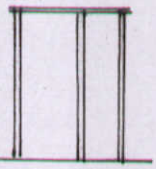
NR.	PROFIL mm	DŁUG. ELEM. m	ILOSC	DŁUG. CAŁK. m	CIĘŻAR JEDN. KG/m	CIĘŻAR KG
1.	ø 40	5.30	4	21.20	9.87	209.0
2.	⊥ 40x8	1.12	12	13.44	2.51	33.80
3.	⊥ 40x6	5.30	4	21.20	1.88	39.90
4.	L 50x50x5	0.05	12	0.60	3.77	2.30
5	⊥ 40x6	0.89	80	71.20	1.88	133.90
				RAZEM	KG	230.8

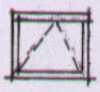


przekrój „k" 1:10

OBIEKT	BUDYNEK UŻTECZNOŚCI PUBL.	ŚWIETLICA WIEJSKA
ADRES	DOBKOWICE DZIAŁKI NR.EWID. 1307; 1308	Temat rys. PRZEKRÓJ PRZEZ POCHYLNIE
INWESTOR	GMINA CHŁOPICE 37-561 CHŁOPICE 149a	
skala 1:100	projektował Mgr inż. arch. Jan Superson upr nr 52/84	PODPIS: BRANŻA ARCHITEKTURA
data 09.2008	sprawdził Mgr inż. arch. Stanisław Babinetz upr. nr 311/78	PODPIS: NR. RYS
	opracował inż. Jacek Tomaszewski	PODPIS:

zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej

L.P	1.		2.		3.		4.		5.		6	
SCHEMAT												
OZNACZENIE	D2		D4		D10w		D11		D-A			
ZEW. WYMIARY	70x 205		80 x 205		90x205		100 x 205		150x 270			
—	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P
PARTER	2	2	2	—	2	—	1	—	—	1		
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
RAZEM	2	2	2	—	2	—	1	—		1		
OGÓŁEM	4		2		2		1		1			
UWAGI												

L.P.	1.	2.	3.	4.	5
SCHEMAT					
OZNACZENIE	GZ 608	Q1			
ZEW. WYMIARY	78 x 98	105x 90			
—	—	—			
PARTER	—	1			
DACH	4	—			
—	—	—			
RAZEM	4	1			
UWAGI	4	1			

TEMAT :

Projekt budowlany instalacji wodociągowej
i kanalizacyjnej

OBIEKT :

Rozbudowa i przebudowa istniejącego
budynku świetlicy

ADRES :

Dobkowice – działki nr 1307; 1308

INWESTOR :

Gmina Chłpoice
Chłopice 149 a
37-561 Chłopice

	Imię i nazwisko	podpis
Autor opracowania	mgr inż. Stanisław Falkowski Upr. UAN-III/7342/7/92	
Opracował	Joanna Falkowska	JFalkowska
	JAROSŁAW listopad 2008 r	

mgr inż. ROMAN TWORZ

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I Opis techniczny

1. Temat i zakres opracowania
2. Inwestor
3. Podstawa opracowania
4. Stan istniejący
5. Rozwiązania techniczne instalacji wodociągowej
6. Rozwiązania techniczne instalacji ciepłej wody
7. Rozwiązania techniczne instalacji kanalizacyjnej
8. Uwagi końcowe

II Część rysunkowa

1. Rzut parteru	skala 1:50	rys. nr 1
2. Aksonometria instalacji wodociągowej	skala 1:50	rys. nr 2
3. Rozwinięcie instalacji kanalizacyjnej	skala 1:50	rys. nr 3

OPIS TECHNICZNY

1. *Temat i zakres opracowania:*

Projekt budowlany instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, dla rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku świetlicy w Dobkowicach dz. nr 1307; 1308.

2. *Inwestor:*

Gmina Chłpoice
Chłopice 149 a
37-561 Chłopice

3. *Podstawa opracowania:*

- zlecenie Inwestora
- projekt architektoniczno – budowlany budynku

4.0. *Stan istniejący:*

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w Dobkowicach na działkach będących własnością inwestora przy zbiegu dwóch dróg publicznych z którymi graniczy. Od północy z drogą powiatową, wschodu z drogą gminną z której jest zjazd na przedmiotowe działki. Z pozostałych stron z działkami nie zabudowanymi.

Przedmiotem inwestycji jest; rozbudowa istniejącego budynku świetlicy po stronie południowej o węzeł sanitarny połączony z zadaszonym tarasem, przedmiotowa rozbudowa uzupełnia zabudowę pomiędzy istniejącymi budynkami świetlicy i „grzybka" tanecznego. Rozbudowa nie jest bezpośrednio połączona z budynkiem świetlicy, w celu zapewnienia medii rozbudowywane są instalacje wodociągowa i elektryczna. Zakres prac nie obejmuje przyległego „grzybka" tanecznego.

5.0 *Rozwiązania techniczne instalacji wodociągowej:*

Pomieszczenia węzła sanitarnego zasilane będą w wodę z istniejącej instalacji wodociągowej budynku świetlicy.

Instalacja doprowadza wodę do baterii czerpalnych przy przyborach sanitarnych. Przewody prowadzić zgodnie z zamieszczonymi rysunkami, pod posadzką i w ścianach w bruzdach ściennych do przyborów sanitarnych.

Instalację zaprojektowano z rur wielowarstwowych z polietylenu sieciowanego Copipe (PE-X-AL-PE-X) w zwojach produkcji WAVIN łączonych przy pomocy złączek zaciskowych. Przewody rozprowadzające zaprojektowano w systemie trójnikowym z wykonaniem podejść do przyborów. Przewody prowadzić zgodnie z zamieszczonymi rysunkami, ze spadkiem w kierunku wodomierza. Przewody należy zaizolowane termicznie otulinami

THERMAFLEX gr. 0,6cm. Szczególnie starannie należy zaizolować przejście instalacji wodociągowej między budynkiem świetlicy i węzłem sanitarnym z uwagi na możliwość przemrożenia instalacji wodociągowej.

Instalację wodociągową poddać próbie szczelności, ciśnienie próbne przy badaniu na szczelność wynosi 1,5 razy w stosunku do ciśnienia roboczego, nie mniej jednak niż 0,9MPa.

6.0 Instalacja wody ciepłej

Ciepła woda doprowadzana jest do baterii z term elektrycznych.
Przewody prowadzić zgodnie z zamieszczonymi rysunkami w bruzdach ściennych do przyborów sanitarnych.
Instalację zaprojektowano z rur wielowarstwowych z polietylenu sieciowanego Copipe (PE-X-AL-PE-X) w zwojach produkcji WAVIN łączonych przy pomocy złączek zaciskowych. Przewody rozprowadzające zaprojektowano w systemie trójnikowym z wykonaniem podejść do przyborów. Przewody prowadzić zgodnie z zamieszczonymi rysunkami.
Przewody w budynku prowadzić w bruzdach ściennych zaizolowane termicznie otuliną Thermaflex grubości 9mm. Instalację wodociągową poddać próbie szczelności, ciśnienie próbne przy badaniu na szczelność wynosi 1,5 razy w stosunku do ciśnienia roboczego, nie mniej jednak niż 0,9MPa.

7.0 Rozwiązania techniczne instalacja kanalizacyjna:

Ścieki sanitarne z węzła sanitarnego odprowadzane będą do kanalizacji sanitarnej poprzez projektowany przykanalik sanitarny.
Ścieki z przyborów sanitarnych odprowadza się poprzez instalację przewodami pionowymi i poziomymi przewodami odprowadzającymi prowadzonymi pod posadzą budynku i dalej do przykanalika na zewnątrz budynku. Piony kanalizacyjne zaopatrzyć w rewizję i rurę wywiewną wyprowadzoną ponad dach lub zawory napowietrzające.
Instalację projektuje się z rur PVC o połączeniach kielichowych na uszczelkę gumową.
Przejścia przez stropy należy prowadzić w tulejach ochronnych o odpowiednio zwiększonych średnicach, a przestrzeń między tuleją a rurą wypełnić kitem trwale plastycznym, tuleja powinna wystawać 3cm z obu stron przegrody.

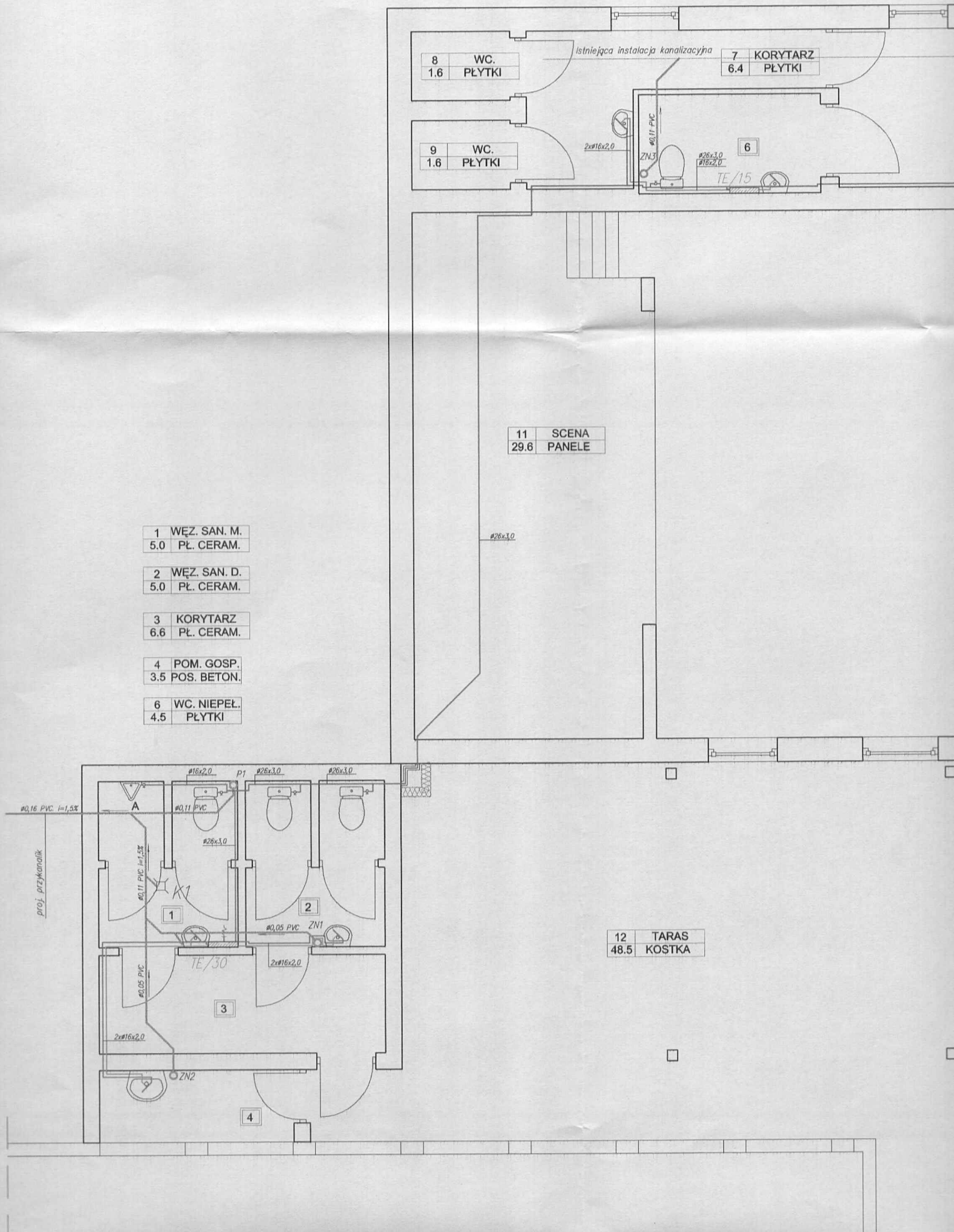
8.0 Uwagi końcowe:

Całość robót należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 10 z 1995r. poz. 46), obowiązującymi normami i przepisami oraz DTR urządzeń gazowych.

Opracowała:

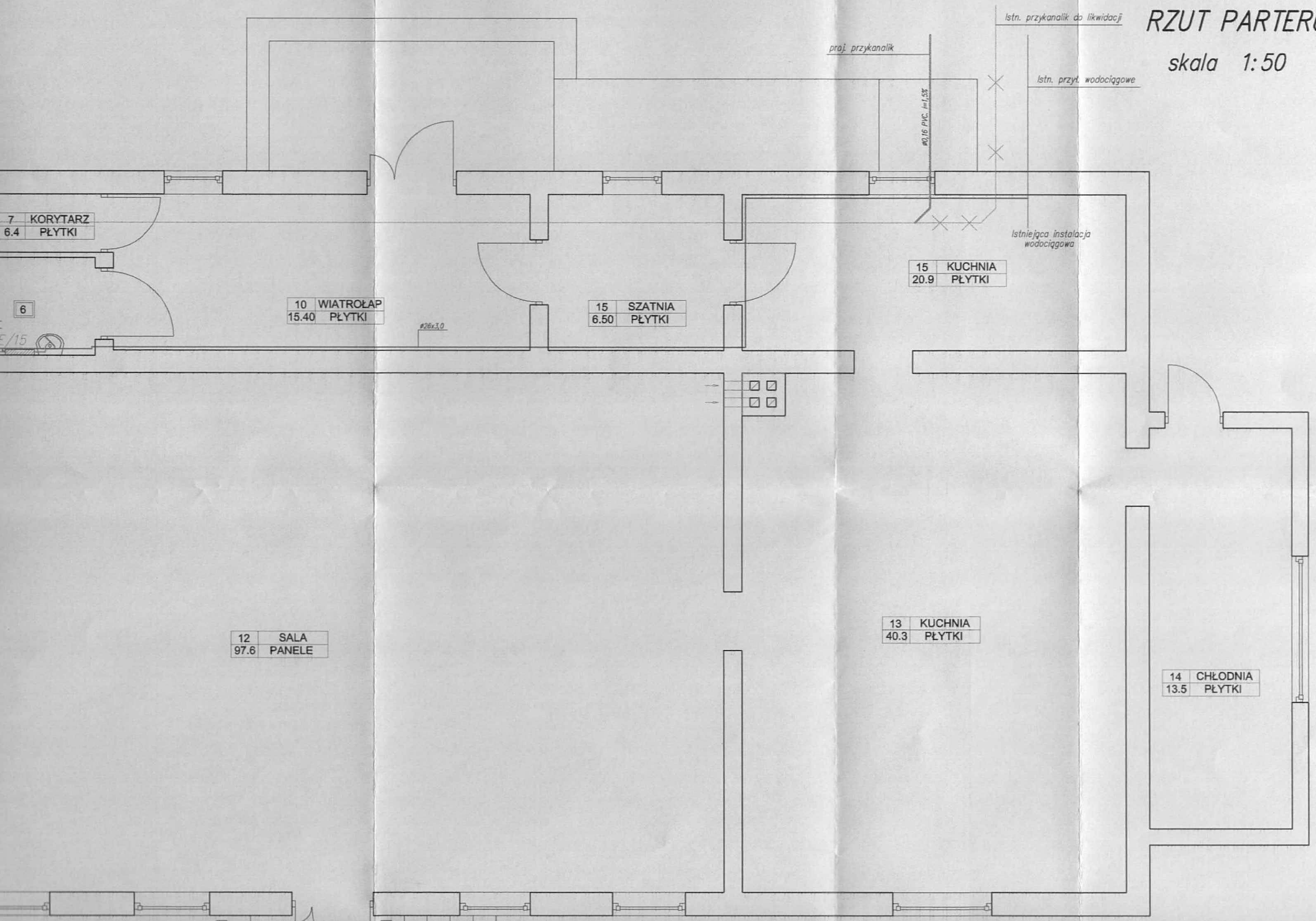
Joanna Falkowska
JFalkowska

mgr inż. Stanisław Falkowski
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
nr ewid. UAN-III/7342/7/92

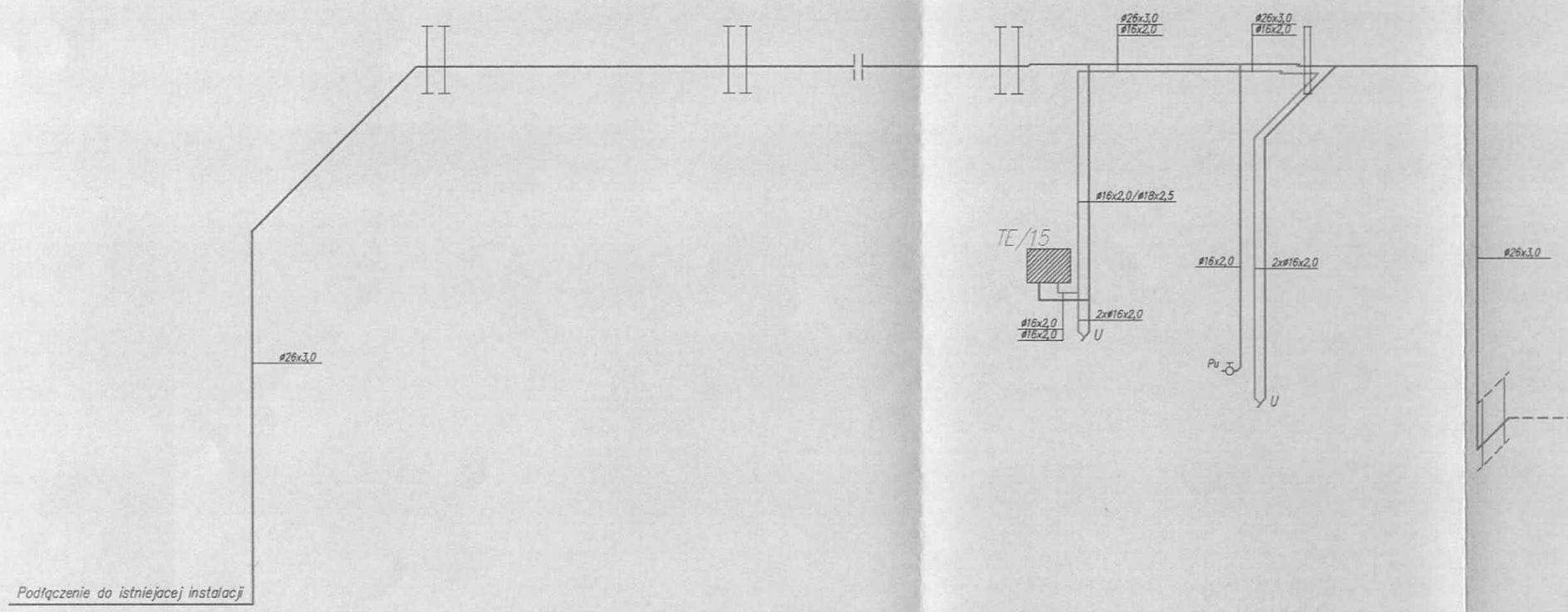

8 WC. 1.6 PŁYTKI
9 WC. 1.6 PŁYTKI
Istniejąca instalacja kanalizacyjna
7 KORYTARZ 6.4 PŁYTKI
6
2x#16x2,0
#0,11 PVC
ZN3
#26x3,0
#16x2,0
TE/15
11 SCENA 29.6 PANELE
#26x3,0
1 WĘZ. SAN. M. 5.0 PŁ. CERAM.
2 WĘZ. SAN. D. 5.0 PŁ. CERAM.
3 KORYTARZ 6.6 PŁ. CERAM.
4 POM. GOSP. 3.5 POS. BETON.
6 WC. NIEPEŁ. 4.5 PŁYTKI
#16x2,0
P1
#26x3,0
#26x3,0
#0,16 PVC i=1,5%
A
#0,11 PVC
#26x3,0
proj. przykanalik
#0,11 PVC i=1,5%
K1
1
2
#0,05 PVC
ZN1
TE/30
2x#16x2,0
#0,05 PVC
3
2x#16x2,0
ZN2
4
12 TARAS 48.5 KOSTKA

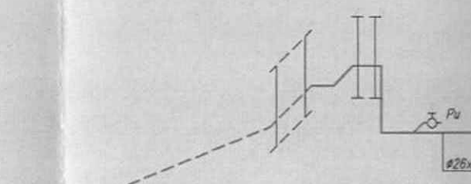
RZUT PARTERU

skala 1:50



AKSONO





LEGENDA :

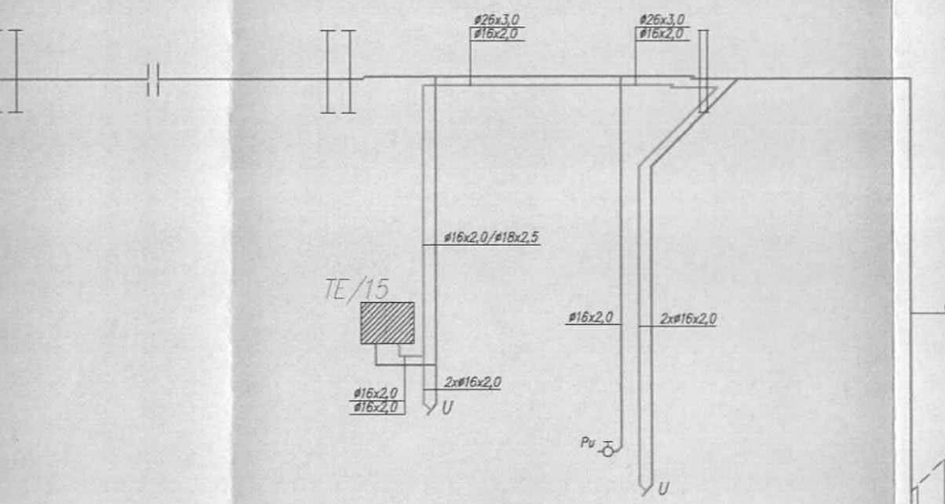
instalacj

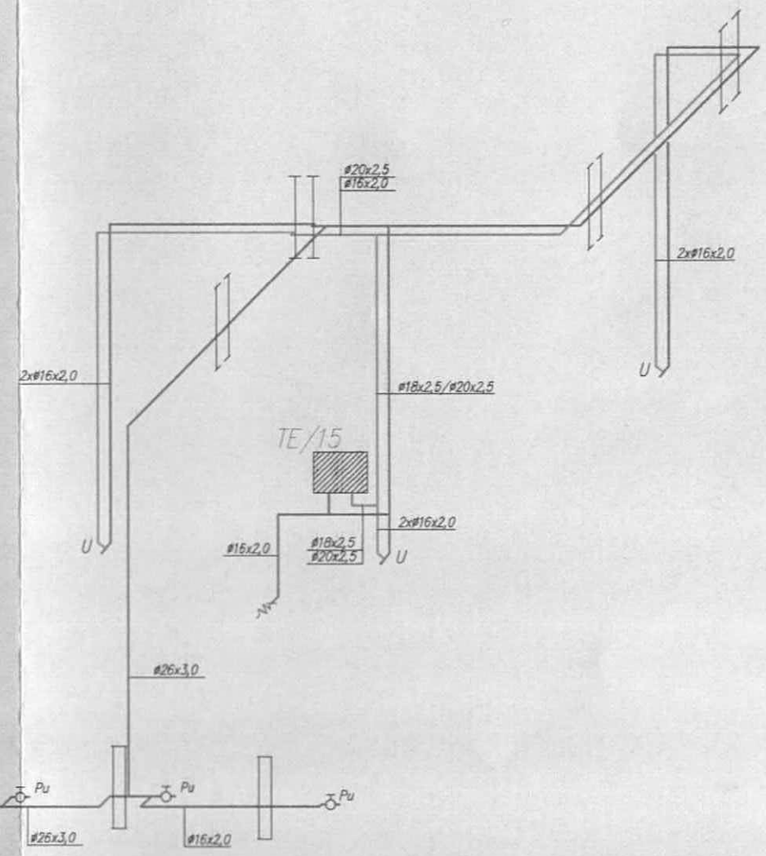
instalac

instalac

AKSONOMETRIA INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ

skala 1:50





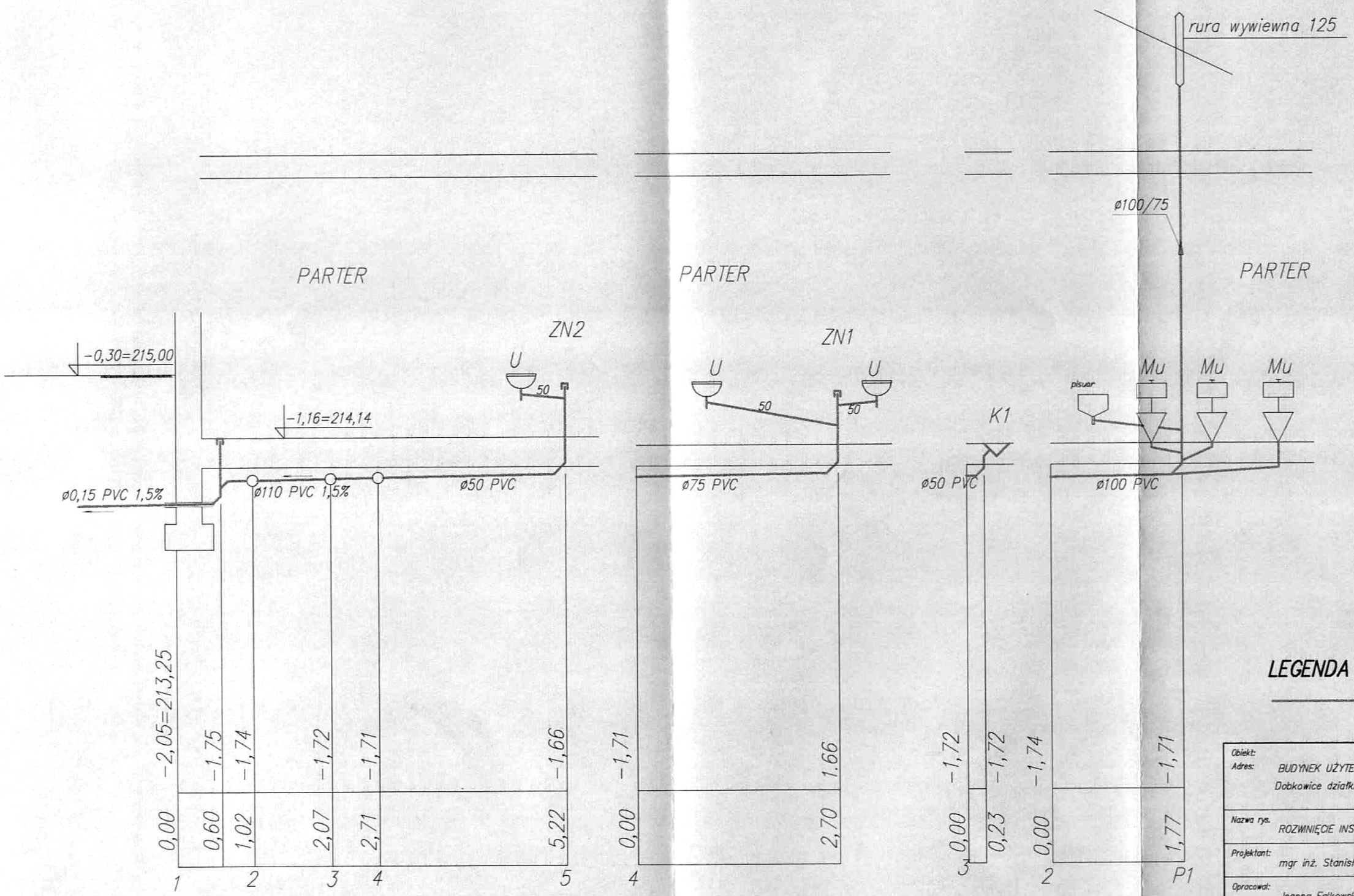
LEGENDA :

- instalacja wody zimnej
- instalacja wody ciepłej
- instalacja wody zimnej w posadzce

Obiekt: Adres: BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ Dobkowice działki nr ewid. 1307; 1308		Nr rys. 2
		Data: 11.2008
Nazwa rys. AKSONOMETRIA INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ		Skala: 1:50
Projektant: mgr inż. Stanisław Falkowski	Nr upr. UAN-III/7342/7/92	Podpis:
Opracował: Joanna Falkowska		JFalkowska
Sprawdził:		

ROZWINIĘCIE INSTALACJI KANALIZACY

skala 1:50



LEGENDA :

instalacja

Obiekt: Adres:	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ Dobkowice działki nr ewid. 1307; 1308
Nazwa rys.	ROZWINIĘCIE INSTALACJI KANALIZACYJNEJ
Projektant:	mgr inż. Stanisław Falkowski — Nr upr. UAN-III/734
Opracował:	Joanna Falkowska
Sprawdził:	

PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY

Obiekt : Projekt rozbudowy Świetlicy Wiejskiej w miejscowości Dobkowice działki nr 1307,1308..

Temat : Instalacja elektryczna wewnętrzna.

Inwestor : Gmina Chłopice
Chłopice 149a
37-561 Chłopice

Projektował:

Jerzy Król
upr. Nr UAN-III/7342/4/92
do projektowania i wykonywania
instalacji elektrycznych
37-500 Jarosław, ul. Mieszka I 22

Zawartość projektu:
1.Strona tytułowa
2.Opis techniczny
3.Rysunki: -Plan instalacji rzut piętra Rys .nr 1E
- Schemat instalacji budynku Rys..nr 2E

Jarosław listopad 2008 r

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot projektu .

Przedmiotem projektu jest instalacja elektryczna rozbudowy Świetlicy Wiejskiej w miejscowości Dobkowice działka nr 1307,1308.

2. Podstawa opracowania

-zlecenie inwestora: Gmina Chłopice
-projekty techniczne architektury.
-obowiązujące normy i przepisy budowy.

3. Zakres opracowania

a –złącze licznikowe , rozdzielnia główna RG
b - wewnętrzna linia zasilająca.
c - instalacja odbiorcza.
d - tablice rozdzielcze.
e- ochrona od porażeń.

4.Opis zasilania

Zasilanie budynku z istniejącego przyłącza napowietrznego .
Na budynku zainstalowane jest złącze licznikowe ZL-1a wyposażone w wyłącznik samoczynny typu S 303 B 32 A jako zabezpieczenie przedlicznikowe instalacji. Obok złacza licznikowego należy zainstalować wyłacznik główny P.poż typu RIN 250 w obudowie OWP-1 .Od wyłacznika wykonać wlz przewodami 5xLY 10mm^2 i wprowadzić do rozdzielni RG usytuowanej w pomieszczeniu chłodni .

5.Tablice rozdzielcze .

Do rozdziału energii elektrycznej w mieszkaniu przyjęto rozdzielnice RW 3x18 36 polową produkcji FAEL „RG" rozdzielnia RW 2x12 „R1" w pomieszczeniu „grzybka"
-rozdzielnia zawiera :
wyłączniki różnicowo-prądowe ,wyłączniki samoczynne typu S
dla zabezpieczenia obwodów oświetleniowych ,gniazd 1-fazowych , i gniazda trójfazowego 32 A.

6. Linie zasilające .

Zaprojektowano następujące wewnętrzne linie zasilające :
-od ZL-1 do RG - 5xLY 10 mm^2 RVKL 28 L=4m
-istn.od RG do R1 - 5xLY 6 mm^2 w RL28 L=20m

7.Instalacja odbiorcza .

Instalację odbiorczą w zaprojektowano w jako podtynkową w rurkach RVKL i natynkową w listwach podzielono na następujące obwody :
-7 obwody oświetleniowe przewody YDY 3,4,5x1,5mm^2 zabezpieczyć wyłącznikami typu S 301 B 10 A.
-11 obwodów gniazd 1-fazowych z bolcem ochronnym , w łazience i kuchni hermetyczne. Przewody 3 x DY 2,5 mm^2 i zabezpieczyć wyłącznikami typu S 301 B 16 A
- 2 obwód gniazd trójfazowych 32A .Przewody YDY 5x2,5 mm^2 w RVKl ∅ 22 zabezpieczyć wyłącznikiem samoczynnym typu S 303 B 20 A.
Instalację w dobudowywanych sanitariatach zasilić z rozdzielni R1 zgodnie ze schematem ideowym rys.nr 2

8.Ochrona od porażeń

Dla uzyskanią ochrony przeciwporażeniowej dodatkowej projektuje się zastosowania wyłączników różnicowo - prądowych o prądzie znamionowym In=40A i czułości I Δ n = 30 mA w rozdzielni niskiego napięcia . Wszystkie części przewodzące dostępne należy przyłączyć do przewodów ochronnych PE , które należy połączyć z główną szyną wyrównawczą budynku. Dla całego obiektu wykonać połączenia wyrównawcze główne i miejscowe.
Rezystancja uziemienia szyny wyrównawczej nie może być większa niż :

$$R < \frac{U\ bezp.}{k \times I\ n} = \frac{25\ V}{1{,}2 \times 0{,}03} = 694\ \Omega$$

Zaleca się wykonanie uziemienia o rezystancji nie wyższej niż 200 Ω

9.Uwagi dodatkowe.

-po wykonaniu instalacji należy wykonać obowiązujące pomiary kontrolne.
-wszystkie prace należy wykonać zgodnie z Przepisami Budowy Urządzeń Elektrycznych i innymi obowiązującymi przepisami.

Jerzy Król
upr. Nr UAN-III/7342/4/92
do projektowania i wykonywania
instalacji elektrycznych
37-500 Jarosław, ul. Mieszka I 22

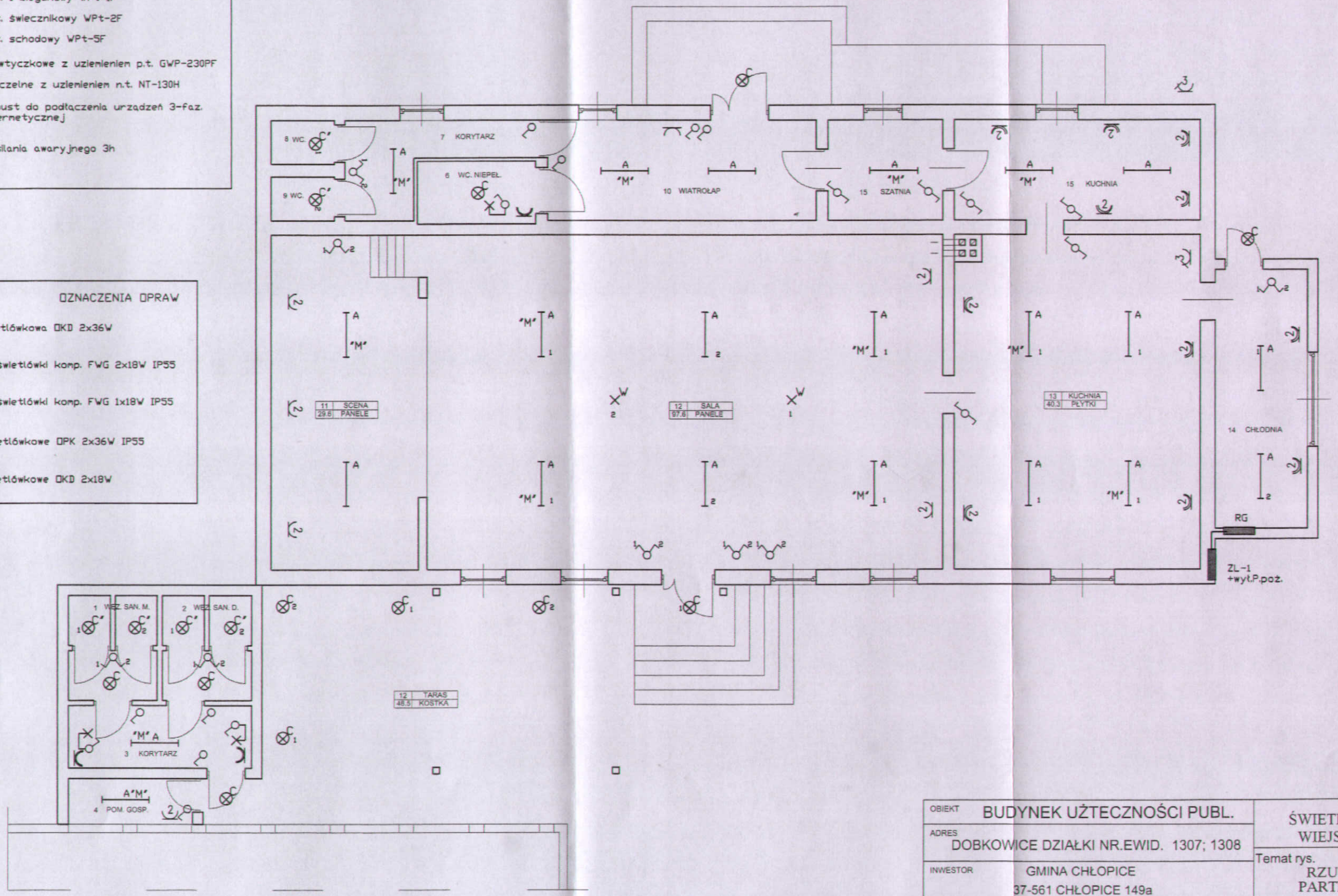
RZUT PARTERU
skala 1:100

OZNACZENIA

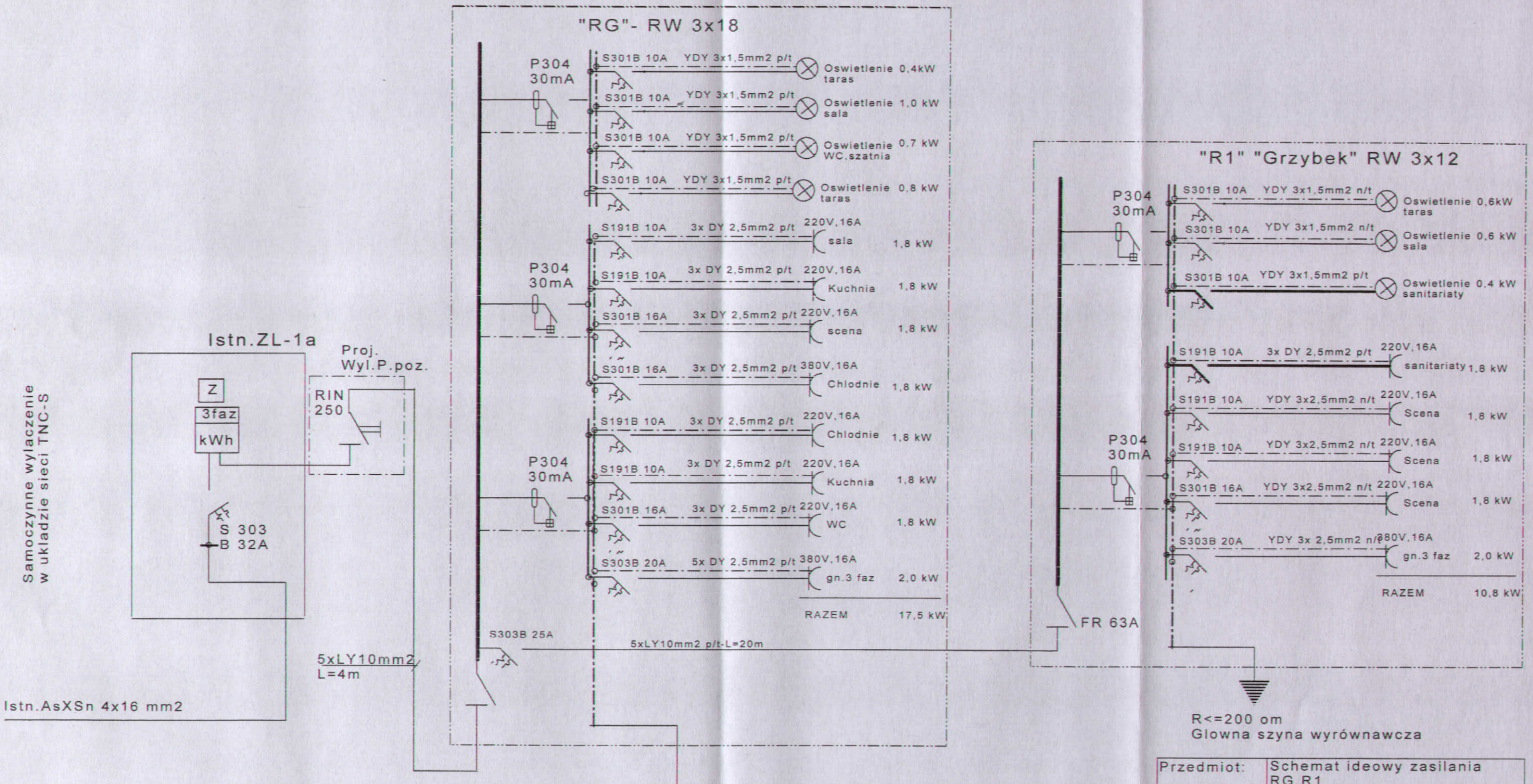
- W — Wypyst oświetleniowy
- C — Oprawa typu Hermetyczna
- RG — Rozdzielnica
- B — Oprawy świetlówkowe
- Łącznik klawiszowy p.t. 1-biegunowy WPt-1F
- Łącznik klawiszowy p.t. świecznikowy WPt-2F
- Łącznik klawiszowy p.t. schodowy WPt-5F
- 2 — Gniazdo dwukrotne wtyczkowe z uziemieniem p.t. GWP-230PF
- Gniazdo wtyczkowe szczelne z uziemieniem n.t. NT-130H
- 3 — Gniazdo siłowe lub Wypust do podłączenia urządzeń 3-faz. zamknięty w puszce hermetycznej
- "M" — oprawy z modułami zasilania awaryjnego 3h

OZNACZENIA OPRAW

- A — Oprawa świetlówkowa OKD 2x36W
- C — Oprawa na świetlówki komp. FWG 2x18W IP55
- C" — Oprawa na świetlówki komp. FWG 1x18W IP55
- D — Oprawy świetlówkowe OPK 2x36W IP55
- F — Oprawy świetlówkowe OKD 2x18W



OBIEKT	BUDYNEK UŻTECZNOŚCI PUBL.	ŚWIETLICA WIEJSKA
ADRES	DOBKOWICE DZIAŁKI NR.EWID. 1307; 1308	Temat rys. RZUT PARTERU
INWESTOR	GMINA CHŁOPICE 37-561 CHŁOPICE 149a	
skala 1:100	projektował Jerzy Król upr nr 4/92	PODPIS: / BRANŻA ELEKTRYCZNA
data 09.2008	sprawdził	PODPIS: / NR. RYS.
	opracował	PODPIS: / 1



Przedmiot:	Schemat ideowy zasilania RG,R1		
Obiekt:	Swietlica Wiejska w miejscowosci Dobkowice		
Adres:	dzialki nr 1307,1308		
Projektowal:	Jerzy Król		
Specjalnosc:	Sieci i instalacje el-energ.		
Nr. uprawn.:	UAN /III/7342/4/92		
Skala:	Podpis	Nr.rys.	2E

OCENA STANU TECHNICZNEGO

Inwestor:	Gmina Chłopice 37-561 Chłopice 149 a
Obiekt:	Budynek Świetlicy
Rodzaj opracowania:	**Ocena stanu technicznego.**

OCENA TECHNICZNA

Obiekt: Budynek świetlicy.

Adres: Dobkowice działki nr ewid. 1307; 1308

Inwestor: Gmina Chłopice
77-561 Chłopice 149 a

Rodzaj opracowania: Ocena stanu technicznego budynku.

OCENA ZAWIERA:

1. Stronę tytułową.

2. Opis techniczny stanu istniejącego budynku.

3. Rysunki inwentaryzacyjne:
- Rzut fundamentów w stanie istniejącym w skali 1:100
- Rzut parteru w stanie istniejącym w skali 1:100
- Rzut więźby dachowej w stanie istniejącym w skali 1:100
- Rzut dachu w stanie istniejącym w skali 1:100
- Przekrój budynku w stanie istniejącym w skali 1:100
- Elewacje budynku w stanie istniejącym w skali 1:100

Jarosław grudzień 2008 r.

Opracował - imię i nazwisko	Zakres posiadanych uprawnień		Podpis
Władysław Ciechanowski	1/65	Do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	

OCENA STANU TECHNICZNEGO
istniejącego budynku świetlicy w celu wykonania rozbudowy.

I. *Podstawa opracowania:*

1. Inwentaryzacja z natury istniejącego budynku.
2. Oględziny poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku.
3. Uzgodnienia z Inwestorem zakresu projektowanej rozbudowy.
4. Obowiązujące przepisy i normy.

- ***program użytkowy budynku/ parter/:***

1 Scena o pow. użytkowej	-	***29.6 m2***
2 Sala świetlicy o pow. użytkowej	-	***97.6 m2***
3 Kuchnia o pow. użytkowej	-	***40.3 m2***
4 Kuchnia o pow. użytkowej	-	***20.9 m2***
5 Szatnia o pow. użytkowej	-	***6.5 m2***
6 Wiatrołap o pow. użytkowej	-	***15.4 m2***
7 Magazyn o pow. użytkowej	-	***2.9 m2***
8 Korytarz o pow. użytkowej	-	***7.5 m2***
9 WC o pow. użytkowej	-	***1.6 m2***
10 WC o pow. użytkowej	-	***1.6 m2***
11 Chłodnia o pow. użytkowej	-	***13.5 m2***

- powierzchnia zabudowy	-	**277.80 m2**
- powierzchnia użytkowa	-	**237,40 m2**
- powierzchnia całkowita	-	**277,80 m2**
- k u b a t u r a	-	**1510.0m3**

II. *Opis ogólny budynku w stanie istniejącym:*

2.1. Budynek w stanie istniejącym jest budynkiem parterowym nie podpiwniczonym z poddaszem nieużytkowym z dachem dwuspadowym naczółkowym pokrytym blachą felcowaną. Z oświadczenia inwestora wynika że budynek wybudowany został ok. 1955 roku. Powyższy budynek wyposażony jest w instalacje wod.-kan. Energetyczną i gazową. Ogrzewany jest poprzez konwektory gazowe

2.2. Opis istniejących elementów budynku:
Fundamenty blokowe szerokości ~30 cm, wylewane z betonu żwirowego, posadowione ok. 1,20 m poniżej istniejącego poziomu terenu w całym budynku / wg. informacji uzyskanych od inwestora/. Istniejące

fundamenty nie zostaną naruszone i poddane zwiększonym obciążeniom.

- Ściany: - zewnętrzne i wewnętrzne w istniejącym budynku wykonane są drewniane o konstrukcji słupowo-ryglowej. Od wewnątrz ściany budynku wykończone są panelami ściennymi, od strony zewnętrznej obite są boazerią z desek. Ściany zewnętrze ocieplone są warstwą wełny mineralnej.
- Strop: nad parterem budynku wykonany jest strop drewniany, podwieszany. Panele ścienne mocowane są z jednej strony do krokwi, z drugiej do słupów więźby dachowej.
- Wieńce żelbetowe: brak .
- Więźba dachowa : drewniana pokryta blachą felcowaną.
- Stolarka otworowa: - okna, drzwi z PVC w dobrym stanie technicznym.

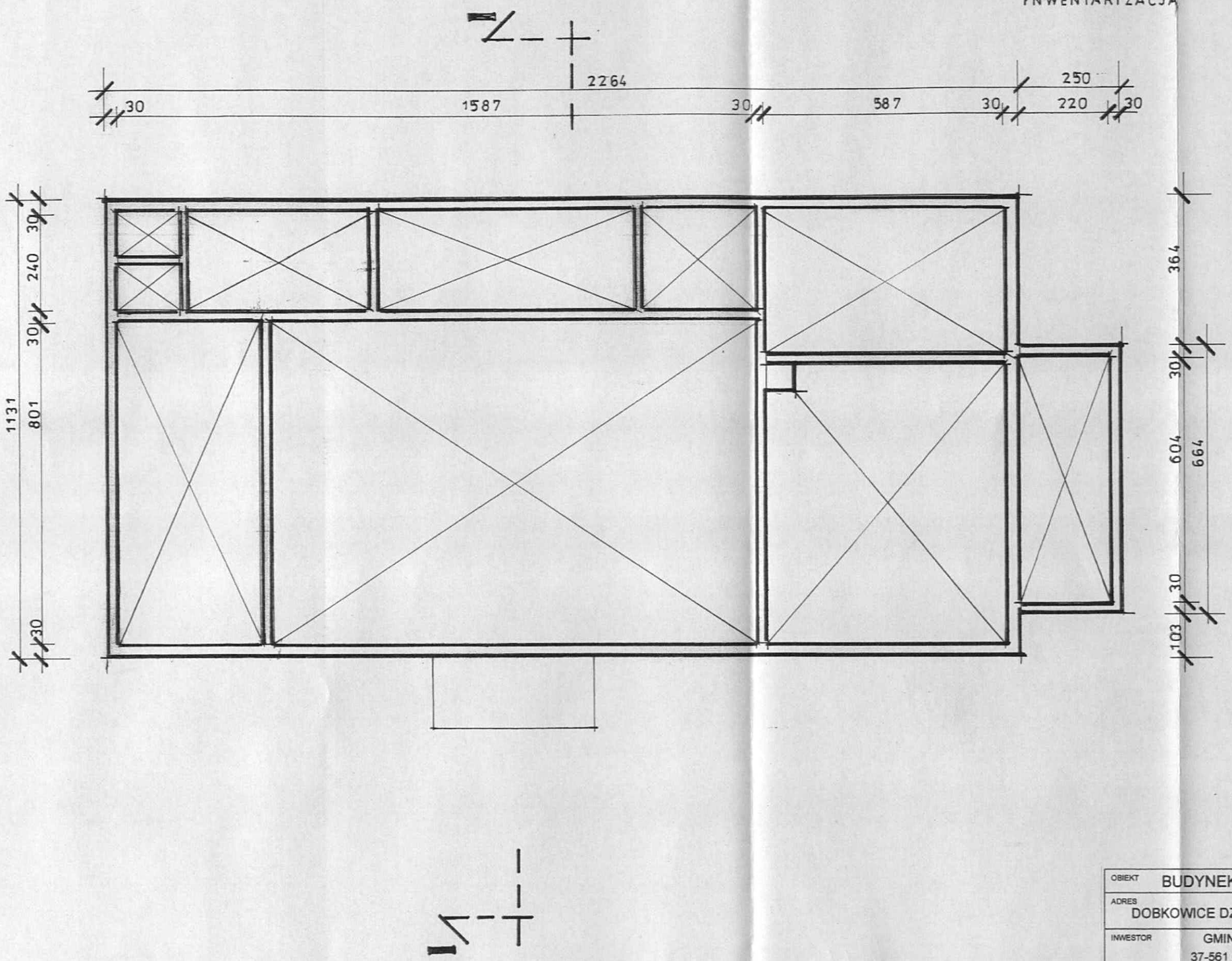
Orzeczenie: po dokonaniu oględzin całego budynku wraz ze sprawdzeniem warunków gruntowych i jego elementów nośnych, stwierdzam że pozostające do dalszego użytkowania elementy budynku są bez zarysowań i pęknięć, nie zagrażają stabilności całego budynku i pozwalają na wykonanie zamierzonej inwestycji.
Układ konstrukcyjny budynku umożliwia wykonanie przedmiotowej rozbudowy przebudowy i zmiany konstrukcji dachowej bez stwarzania zagrożeń dla użytkowników.

Opracował:

WŁADYSŁAW CIECHANOWSKI
Uprawniony Budowniczy upr. Nr 1/65 z 12.03.1965
do projektowania i kierowania
37-500 Jarosław, Widna Góra 65

rzut fundamentów SKALA 1:100

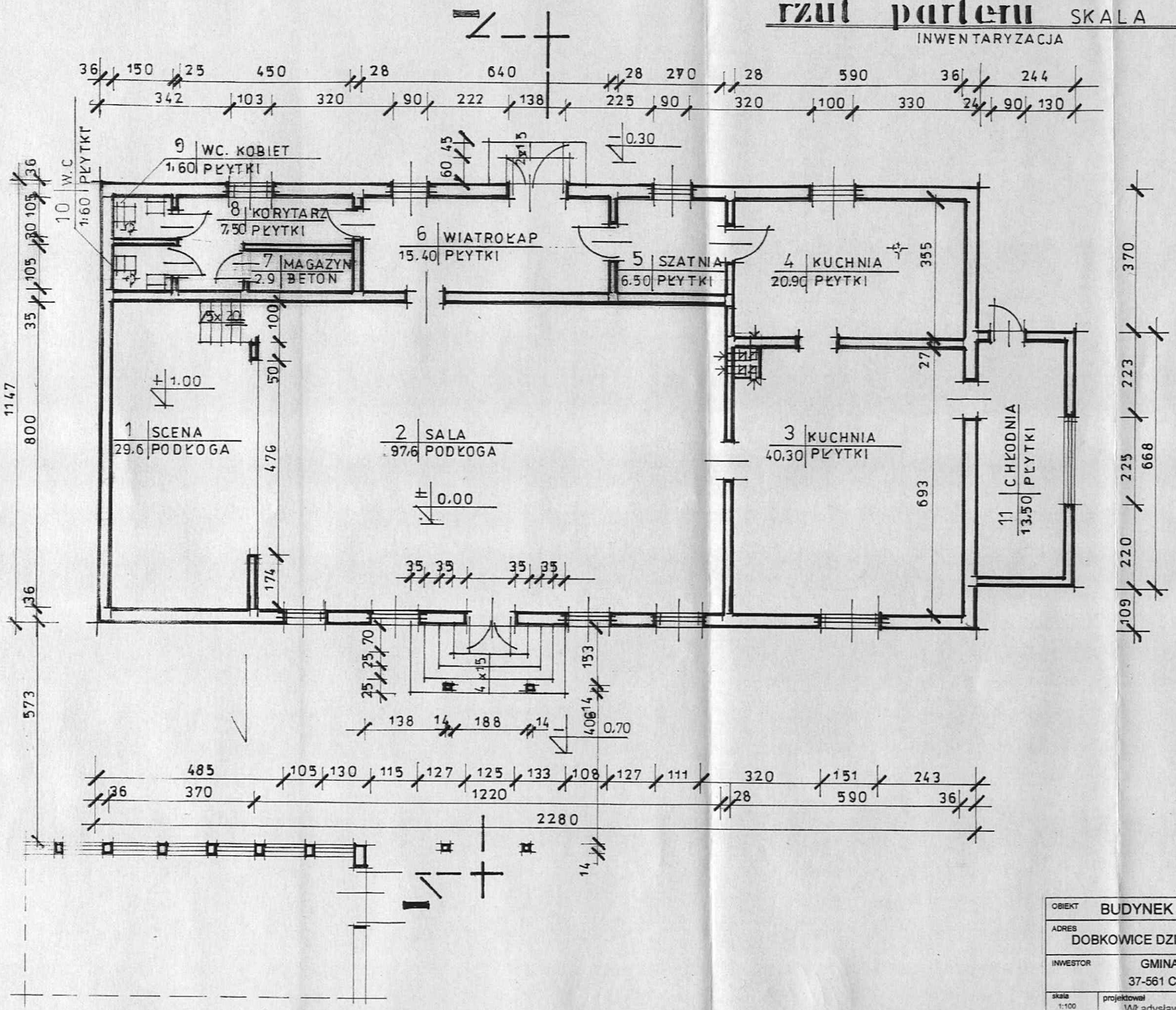
INWENTARYZACJA



OBIEKT BUDYNEK UŻTECZNOŚCI PUBL.		ŚWIETLICA WIEJSKA
ADRES DOBKOWICE DZIAŁKI NR.EWID. 1307; 1308		Temat rys. RZUT FUNDAMENTÓW
INWESTOR GMINA CHŁOPICE 37-561 CHŁOPICE 149a		
skala 1:100	projektował Władysław Ciechanowski upr nr 1/65	PODPIS: BRANŻA ARCHITEKTURA
data 09.2003	opracował inż. Jacek Tomaszewski	PODPIS: NR. RYS.

rzut parteru SKALA 1:100

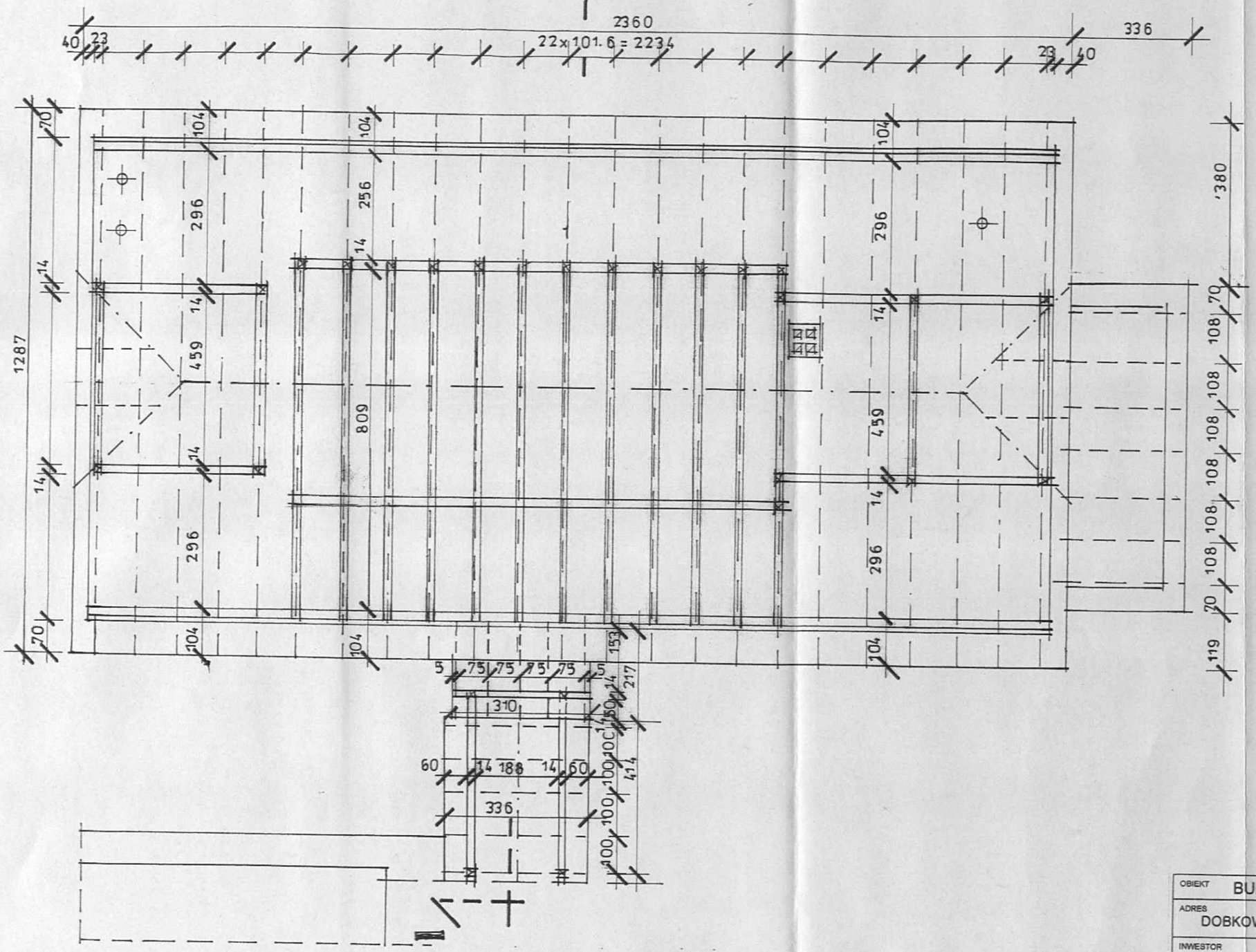
INWENTARYZACJA



OBIEKT	BUDYNEK UŻTECZNOŚCI PUBL.	ŚWIETLICA WIEJSKA
ADRES	DOBKOWICE DZIAŁKI NR.EWID. 1307; 1308	Temat rys. RZUT PARTERU
INWESTOR	GMINA CHŁOPICE 37-561 CHŁOPICE 149a	
skala 1:100	projektował Władysław Ciechanowski upr nr 1/65	PODPIS: ARCHITEKTURA
data 09.2008	opracował inż. Jacek Tomaszewski	PODPIS: NR RYS

rzut więźby dachowej SKALA 1:100

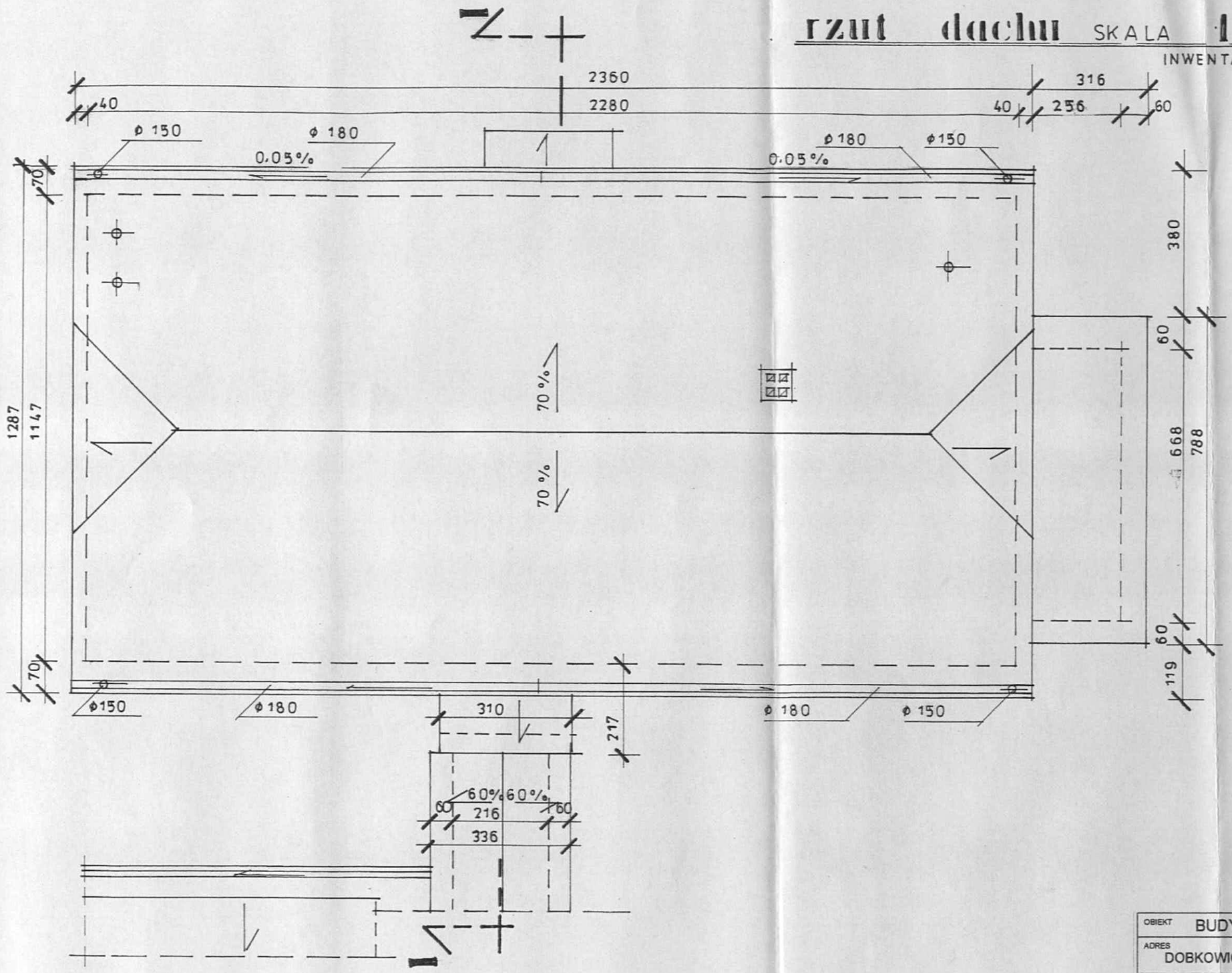
INWENTARYZACJA



OBIEKT	BUDYNEK UŻTECZNOŚCI PUBL.	ŚWIETLICA WIEJSKA
ADRES	DOBKOWICE DZIAŁKI NR.EWID. 1307; 1308	Temat rys. RZUT WIEŻBY DACHU
INWESTOR	GMINA CHŁOPICE 37-561 CHŁOPICE 149a	
skala 1:100	projektował Władysław Ciechanowski upr nr 1/65	PODPIS. BRANŻA ARCHITEKTURA
data 09.2008	opracował inż. Jacek Tomaszewski	PODPIS. NR. RYS

rzut dachu SKALA 1:100

INWENTARYZACJA

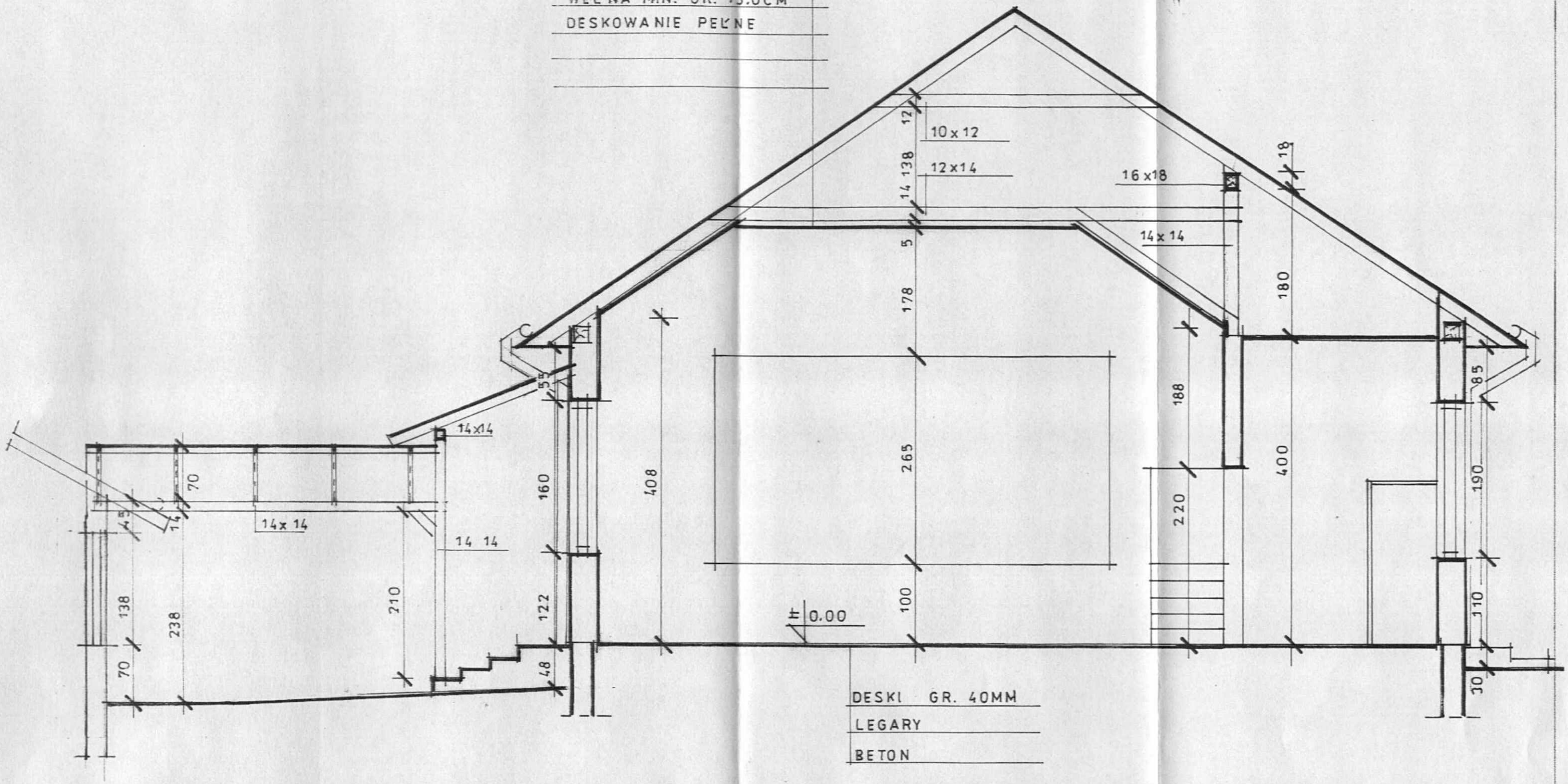


OBIEKT	BUDYNEK UŻTECZNOŚCI PUBL.	ŚWIETLICA WIEJSKA
ADRES	DOBKOWICE DZIAŁKI NR.EWID. 1307; 1308	Temat rys. RZUT DACHU
INWESTOR	GMINA CHŁOPICE 37-561 CHŁOPICE 149a	
skala 1:100	projektował Władysław Ciechanowski upr nr 1/65	PODPIS: ARCHITEKTURA
data 09.2008	opracował inż. Jacek Tomaszewski	PODPIS: NR. RYS

przekrój pionowy I-I SKALA 1:50

INWENTARYZACJA

BLACHA
DESKOWANIE AŻUROWE
KROKIEW 10 x 14CM
WEŁNA MIN. GR. 15.0CM
DESKOWANIE PEŁNE

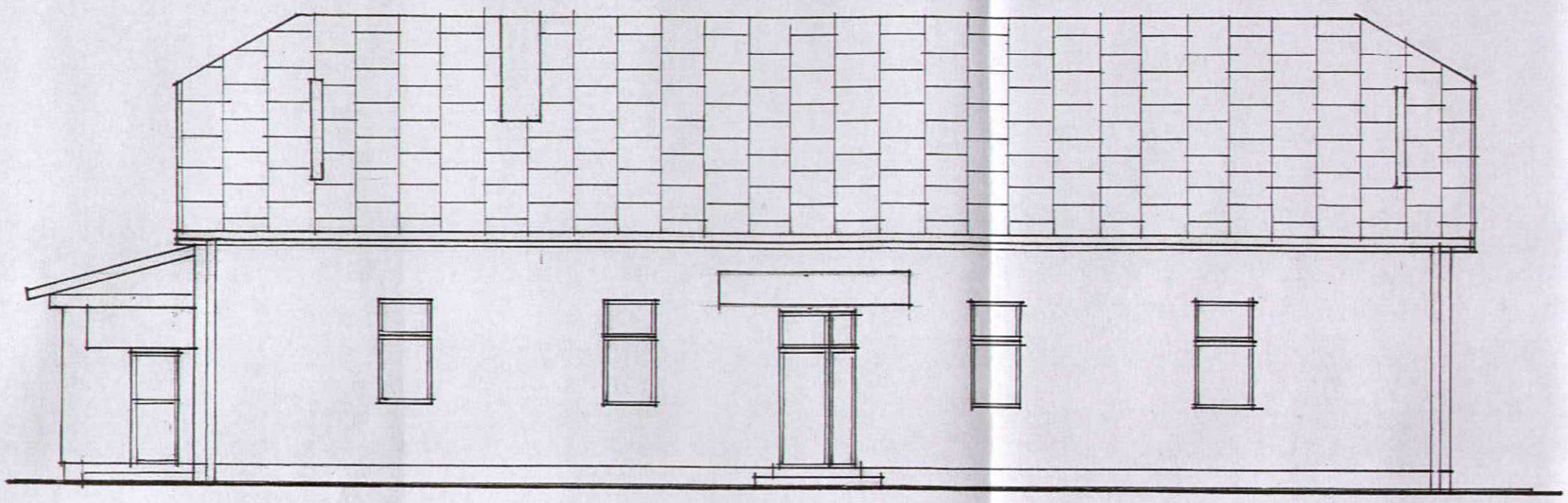


OBIEKT	BUDYNEK UŻTECZNOŚCI PUBL.	ŚWIETLICA WIEJSKA
ADRES	DOBKOWICE DZIAŁKI NR.EWID. 1307; 1308	Temat rys: PRZEKRÓJ I-I
INWESTOR	GMINA CHŁOPICE 37-561 CHŁOPICE 149a	
skala 1:100	projektował Władysław Ciechanowski upr nr 1/65	PODPIS: BRANŻA ARCHITEKTURA
data 09.2008	opracował inż. Jacek Tomaszewski	PODPIS: NR RYS

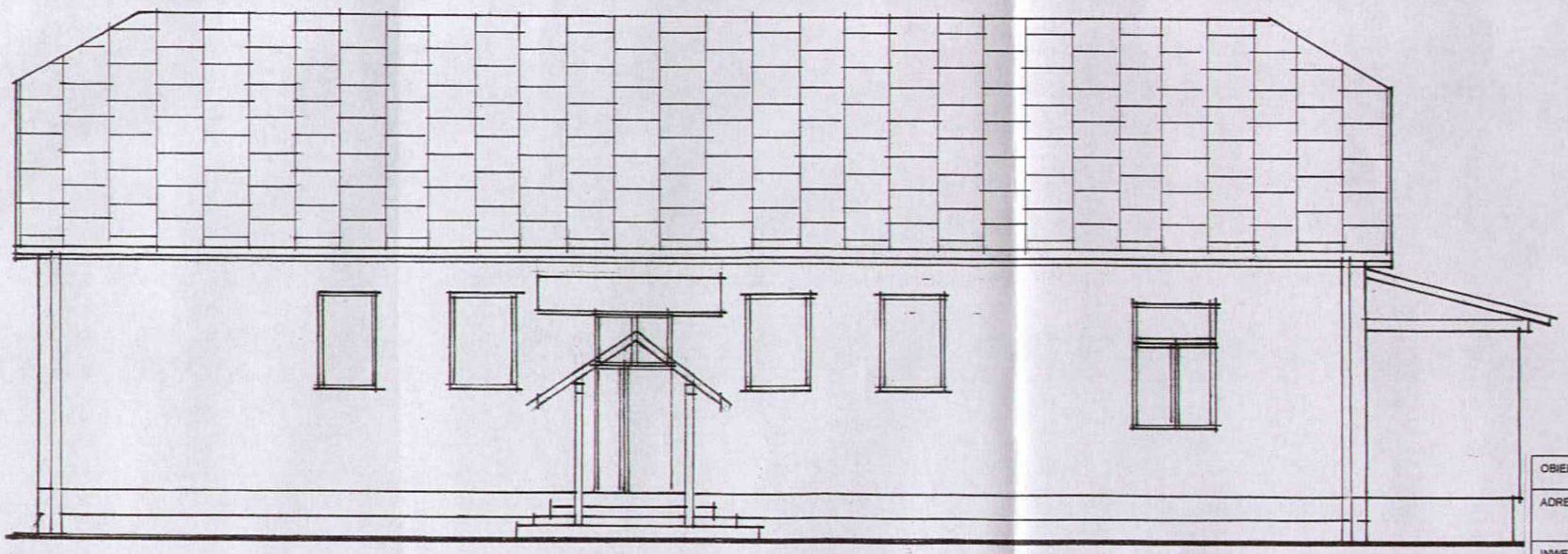
elewacje SKALA 1:100

INWENTARYZACJA

PÓŁNOCNA



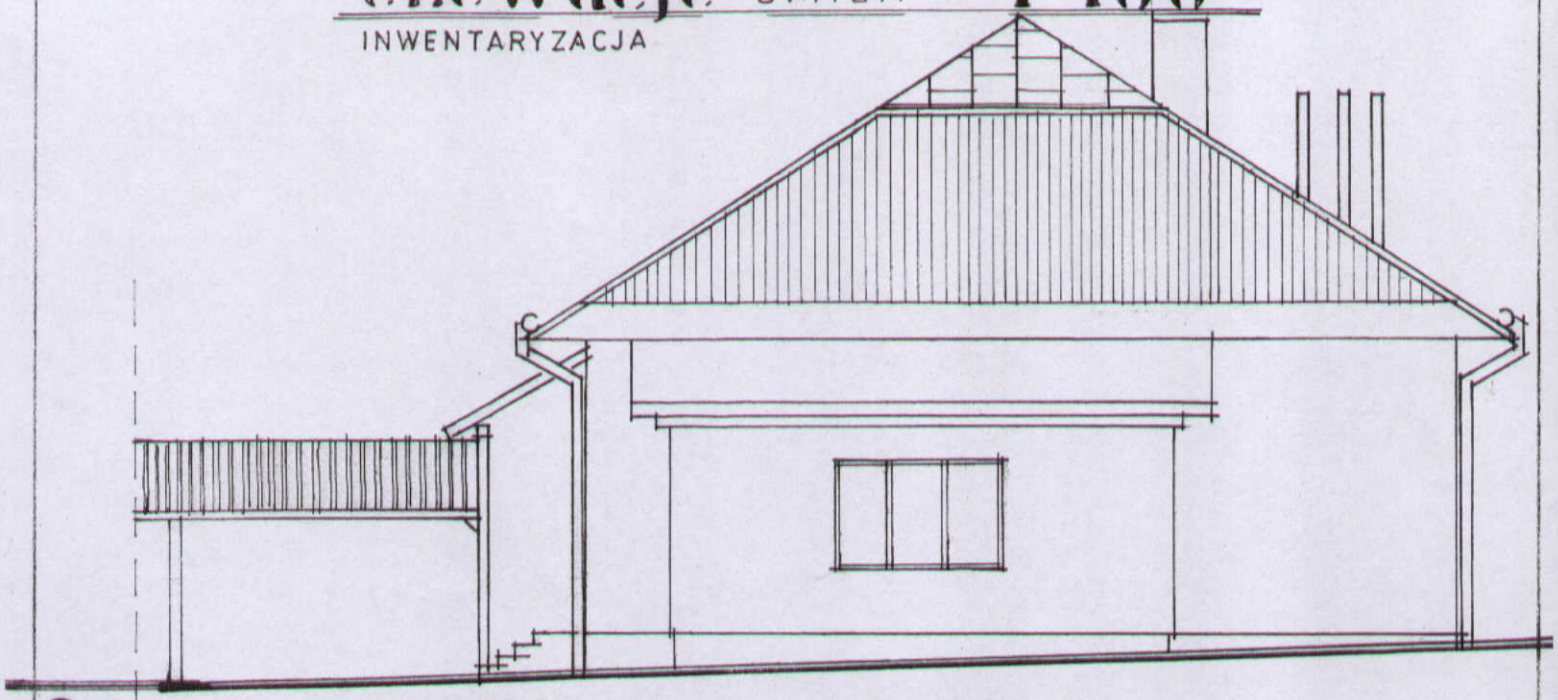
POŁUDNIOWA



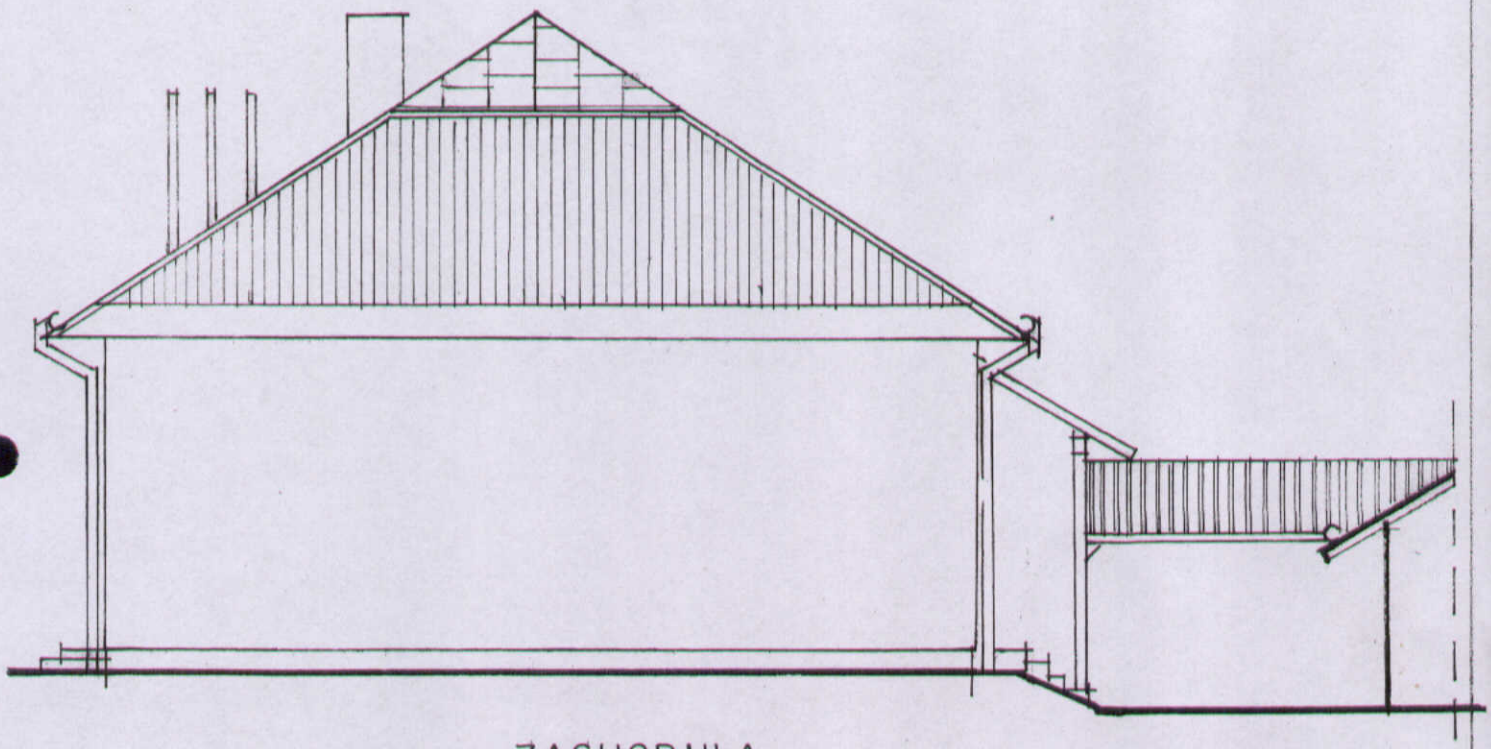
OBIEKT	BUDYNEK UŻTECZNOŚCI PUBL.	ŚWIETLICA WIEJSKA
ADRES	DOBKOWICE DZIAŁKI NR.EWID. 1307; 1308	Temat rys. ELEW. PÓŁN. ELEW. POŁUDN.
INWESTOR	GMINA CHŁOPICE 37-561 CHŁOPICE 149a	
skala 1:100	projektował Władysław Ciechanowski upr nr 1/65	PODPIS: ARCHITEKTURA
data 09.2008	opracował inż. Jacek Tomaszewski	PODPIS: NR. RYS

elewacje SKALA 1:100

INWENTARYZACJA



WSCHODNIA



ZACHODNIA

OBIEKT	BUDYNEK UŻTECZNOŚCI PUBL.	ŚWIETLICA WIEJSKA
ADRES	DOBKOWICE DZIAŁKI NR.EWID. 1307; 1308	Temat rys. ELEW. WSCHOD. ELEW. ZACHOD.
INWESTOR	GMINA CHŁOPICE 37-561 CHŁOPICE 149a	
skala 1:100	projektował Władysław Ciechanowski upr nr 1/65	PODPIS: BIURO ARCHITEKTURA
data 09.2008	opracował inż. Jacek Tomaszewski	PODPIS: NR. RYS